

確認申請自己チェックシート

本紙は、確認申請前に自己でチェックするもので、確認申請書に添付する必要はありません。
本紙は、訂正事項が多いものを抜粋したものであり、地域・特例・用途等は考慮されていません。
本紙は、訂正事項が多いものを抜粋したものであり、要求図書のすべてではありません。
参考様式の「確認申請書等記載要領」と併せてご確認ください。

令和2年11月

(一財) ふくしま建築住宅センター

確認項目	
確認申請書 (第一面)	<input type="checkbox"/> [申請者氏名] 申請者氏名に誤記・脱字がないか、連名となっていないか。
	<input type="checkbox"/> [申請者氏名] 申請者が建築主の場合、建築主印が委任状と異なる印となっていないか。
確認申請書 (第二面)	<input type="checkbox"/> [1. 建築主] 建築主名に誤記・脱字がないか、連名となっていないか。
	<input type="checkbox"/> [ハ.建築士事務所] 代理人・設計者・工事監理者の「建築士事務所名」が記入されているか。
	<input type="checkbox"/> [ト.設計図書] 設計者・工事監理者の「設計図書」の欄が記入されているか。
	<input type="checkbox"/> [事務所登録] 代理人・設計者・工事監理者の事務所登録の更新時期が過ぎていないか。
	<input type="checkbox"/> [3. 設計者] 建築士法第20条の2、第1項・第3項の区分に間違いはないか。 第1項：構造設計一級建築士が構造計算を行い、その表示をした場合 第3項：構造設計一級建築士が法適合確認を行い、その表示をした場合
確認申請書 (第三面)	<input type="checkbox"/> [1. 地名地番] 地名に誤字・脱字がないか、地番が違っていないか。
	<input type="checkbox"/> [5. その他の地域] 法第22条区域、法第6条第1項第4号区域（知事指定）の場合、記入されているか。
	<input type="checkbox"/> [6. 道路]（イ.幅員）2m以上接道している道路が複数ある場合、大きい道路幅員の数値となっているか。
	<input type="checkbox"/> [6. 道路]（ロ.接道長さ）敷地が路地状等の場合、最小寸法の数値となっているか。
	<input type="checkbox"/> [7. 敷地面積] 用途地域、建ペイ率、容積率の入力ミスはないか。
	<input type="checkbox"/> [7. 敷地面積] 容積率は、前面道路により算定した数値で記入されているか。
	<input type="checkbox"/> [7. 敷地面積]（チ.備考）都計法や角地などがある場合、制限内容が記入されているか。
	<input type="checkbox"/> [8. 主要用途] 敷地単位での主要用途が記入されているか。
	<input type="checkbox"/> [9. 工事種別] 敷地単位での工事種別が記入されているか。
	<input type="checkbox"/> [14. 許可・認定等] 都計法などの許可・認定等がある場合、記入されているか。
	<input type="checkbox"/> [15. 工事着工予定年月日] 記入されているか。
	<input type="checkbox"/> [17. 特定工程] 中間検査の有無を確認し、「有」の場合は内容を記入されているか。
	<input type="checkbox"/> [18. その他必要な事項] 住宅用火災警報器のある場合、階毎に種類、個数、室名が記入されているか。
	確認申請書 (第四面) [棟別]
<input type="checkbox"/> [2. 用途] 同一棟で2つ以上の用途がある場合は、それぞれ分けて記入されているか。	
<input type="checkbox"/> [3. 工事種別] 建築物単位での工事種別が記入されているか。	
<input type="checkbox"/> [11. 確認の特例] 有無を確認し、「有」の場合、特例区分が記入されているか。	
<input type="checkbox"/> [14. 外壁] 要求性能の告示番号又は、大臣認定番号が記入されているか。	
<input type="checkbox"/> [16. 居室の床高] 建築物に居室が無い場合に、記入されていないか。	
<input type="checkbox"/> [17. 便所の種類] 水洗の場合下水道、合併浄化槽、集中処理の別が記入されているか。	
確認申請書 (第五面) [階別]	<input type="checkbox"/> （第5面）に記入されている内容が「建築物の階別単位(棟単位)」での内容になっているか。
	<input type="checkbox"/> [3. 柱の小径] 構造・屋根種類より算定（基準法）した小径以上となっているか。
	<input type="checkbox"/> [5. 階の高さ] 図面に記入されている寸法と同じ数値となっているか。
	<input type="checkbox"/> [6. 居室の天井高さ] 当該階に居室が無い場合に、記入されていないか。
	<input type="checkbox"/> [7. 用途別床面積] 階別で2つ以上の用途がある場合は、それぞれ分けて記入されているか。
確認申請書 (第六面) [構造棟別]	<input type="checkbox"/> （第6面）Exp.J毎に作成しているか。
	<input type="checkbox"/> [7. 令第137条の2各号に定める基準の区分] 既存不適格の場合、区分はあっているか。

※このシートは、訂正事項が多いものを抜粋したもので、特例や用途等は考慮されていません。

確認項目	
現地調査票	<input type="checkbox"/> [調査を行った調査者] 設計者の記名、押印がされているか。
	<input type="checkbox"/> [建築場所] 地名に誤字・脱字がないか、地番が違っていないか。
	<input type="checkbox"/> [2-①道路関係] 道路区分・道路幅員・法42条該当項号を各市町村にて確認されたか。
	<input type="checkbox"/> [2-②第2・3項道路] 第2・3項道路の場合にチェックがされているか。
	<input type="checkbox"/> [2-③第2項道路] 第2項道路の場合、後退用地要綱の手続きについてチェックがされているか。
	<input type="checkbox"/> [3-②用途地域] 用途地域・建ぺい率・容積率(基準法の数値)の入力ミスはないか。
	<input type="checkbox"/> [3-②建築制限] 都市計画法・地区計画・建築協定の制限がある場合、記入されているか。
	<input type="checkbox"/> [3-④~⑧区域] 各該当区域、地区がある場合、チェックがされているか。
	<input type="checkbox"/> [4.都市計画法の適用] 該当する箇所にチェックがされているか。
	<input type="checkbox"/> [5.打合せを行った市町村等] 市町村のゴム印等または記載があるか。
付近見取図	<input type="checkbox"/> 方位・道路及び、目標となる地物が表示されているか。
	<input type="checkbox"/> 申請敷地がマーカ一等により表示されているか。
	<input type="checkbox"/> 隣地にある建築物の位置と用途が記入されているか。
公 図	<input type="checkbox"/> 申請敷地がマーカ一等により表示されているか。
	<input type="checkbox"/> 方位・縮尺・建設場所及び地番がわかるものが添付されているか。
	<input type="checkbox"/> 用途地域等が、2つ以上またがる場合、区画ラインを表示し協議した行政庁印が押されているか。
	<input type="checkbox"/> 地番「一部」で地番全ての面積に対しての開発許可等が必要の場合に許可証等が添付されているか。
配置図	<input type="checkbox"/> 「方位」・「縮尺」・「設計者の建築士の種別、記名、押印」が表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 「道路境界線」・「隣地境界線」及び「各境界線の長さ寸法」が表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 擁壁・門・塀がある場合、位置・構造・高さが表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 「道路名称」・「道路区分」・「道路幅員寸法」が表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 2項道路の場合、現況幅員、道路中心線、後退距離、協議年月日・番号、みなし道路幅員の表記はあるか。
	<input type="checkbox"/> 申請敷地・敷地周辺・道路部分の「高低差」が表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 断面図の切断位置が表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 給排水・便所等がある場合、下水経路又は、浄化槽種別及び経路が表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 申請建築物から境界線までの離れ寸法が表記されているか。(各方向2ヶ所以上)
	<input type="checkbox"/> 防火・準防火・法22条区域内の場合、「延焼のおそれのあるライン」が表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 第一種低層住居の外壁後退制限がある場合、後退ラインが表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 第一種低層住居の外壁後退制限がある場合、外壁面からの離れ寸法が表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 斜線制限がある場合、最も厳しい部分の寸法を表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 敷地境界線から20m以内にガケがある場合、ガケ所見及びガケ指針等が表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 申請建築物と他の既存建築物がわかるよう表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 「公図上の道」のある場合、基準法上の道路扱いについて、どこで協議したのか表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 用途地域等が、2つ以上またがる場合、区画ラインを表示しどこで協議したか表記されているか。
	<input type="checkbox"/> 県条例による角地制限がある場合、制限ラインが記入されているか。また制限内に建築物、工作物はな
	<input type="checkbox"/> 道路斜線の後退緩和を用いる場合、後退距離及び道路に沿って設ける門又は塀等について表記されてい

※このシートは、訂正事項が多いものを抜粋したもので、特例や用途等は考慮されていません。

確認項目		
各階平面図	<input type="checkbox"/>	「方位」・「縮尺」・「設計者の建築士の種別、記名、押印」が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	面積の求積計算に必要な寸法が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	各室の用途が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	開口部位置が立面図と相違がないか。
	<input type="checkbox"/>	防火・準防火・法22条区域内の場合、「延焼のおそれのあるライン」が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	開口部に防火要求がある場合、大臣認定番号等が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	住宅用火災警報器の要求室がある場合、表示がされているか。
	<input type="checkbox"/>	小屋裏収納等がある場合、位置・面積・最高天井高・昇降方法・階算定について記入されているか。
断面図	<input type="checkbox"/>	「切断方向の表示」・「縮尺」・「設計者の建築士の種別、記名、押印」が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	「道路境界線」・「隣地境界線」のラインが表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	申請建築物から境界線までの離れ寸法を表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	「道路斜線」・「隣地斜線」・「北側斜線」等が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	申請敷地及び、敷地周辺の「高低差の寸法」が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	最高高さ・最高軒高・床高・階高・横架材間距離・天井高の寸法が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	最高高さ・最高軒高・床高・階高・横架材間距離・天井高の寸法が申請書と相違がないか。
	<input type="checkbox"/>	軒出、庇出の寸法が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	擁壁・門・塀の表示がされているか。
	<input type="checkbox"/>	敷地境界線から20mまでの高低差が表示されているか。
	<input type="checkbox"/>	ガケがある場合、「高さ・角度等」、「ガケ所見」が表記されているか。
立面図	<input type="checkbox"/>	「各方向面の表示」・「縮尺」・「設計者の建築士の種別、記名、押印」が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	開口部位置が平面図と相違がないか。
	<input type="checkbox"/>	太陽光パネル等がある場合、屋根一体なのか、後付なのかわかるよう表示されているか。
	<input type="checkbox"/>	防火・準防火地域の防火要求がある場合、屋根・軒裏・開口部の仕様が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	防火・準防火地域の防火要求がある場合、破風板・水切り・床下換気口の仕様が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	屋根のあるベランダ、バルコニーで床面積不算入の場合、開放部分等の寸法が表示されているか。
面積求積表	<input type="checkbox"/>	各面積の求積に必要な各部分の寸法及び算式が記入されているか。
	<input type="checkbox"/>	計算の数値は、他の図面と違ってないか。
	<input type="checkbox"/>	計算による数値の間違いはないか。
	<input type="checkbox"/>	用途地域等が、2つ以上またがる場合、それぞれの数値がわかるよう表示されているか。
	<input type="checkbox"/>	敷地求積で、2項道路の場合、道路とみなされる部分と分けて記入されているか。

※このシートは、訂正事項が多いものを抜粋したもので、特例や用途等は考慮されていません。

確認項目		
シックハウス 関係	<input type="checkbox"/>	「使用建築材料表」・「天井裏等の措置」・「居室毎の換気計算」が添付されているか。
	<input type="checkbox"/>	換気設備の機種・換気量がわかる資料が添付されているか。
	<input type="checkbox"/>	居室毎換気計算の数値を計算違いをしていないか。
	<input type="checkbox"/>	居室毎換気計算を有効の換気量以外で計算していないか。
	<input type="checkbox"/>	換気経路図に換気扇・給排気口等の表示がされているか。
	<input type="checkbox"/>	換気経路図の開戸等にアンダーカット・ガラの有無の表記がされているか。
	<input type="checkbox"/>	換気経路図に「24h換気扇」と「局所換気扇」がわかるよう表記されているか。
委任状	<input type="checkbox"/>	[地名地番] 地名に誤字・脱字がないか、地番が違っていないか。
	<input type="checkbox"/>	[申請者氏名] 確認申請書の申請者が 建築主の場合、押印が申請書（第一面）と異なっていないか。
	<input type="checkbox"/>	[委任事項] 委任された内容を記入しているか。
	<input type="checkbox"/>	[委任年月日] 委任された年月日が記入されているか。
建築工事届	<input type="checkbox"/>	(第一面) 建築主の氏名に誤記はないか。(個人・会社等、判別できるか。)
	<input type="checkbox"/>	(第一面) 工事監理者の欄に記入されているか。
	<input type="checkbox"/>	(第一面) 除却工事がある場合、除却工事施工者の欄に記入されているか。
	<input type="checkbox"/>	(第二面) 【1.建築主・イ】国・会社・個人等、一面と整合しているか。
	<input type="checkbox"/>	(第二面) 【1.建築主・ハ】イ(4)会社の場合、資本の額又は出資の総額の記入はあるか。
	<input type="checkbox"/>	(第二面) 【5.主要用途】建築物用途分類(確認申請書の用途区分ではない)はあっているか。
	<input type="checkbox"/>	(第二面) 【6.ホ.建築工事費予定額】建物ごとに予定額が記入されているか。
	<input type="checkbox"/>	(第三面) 住宅部分がある場合、添付されているか。
	<input type="checkbox"/>	(第四面) 除却工事がある場合、添付されているか。
建築計画 概要書	<input type="checkbox"/>	概要書の第一面・第二面、案内図、配置図が添付されているか。
	<input type="checkbox"/>	申請書との内容に相違がないか。
	<input type="checkbox"/>	(第一面) 建築主の電話番号が記入されていないか。
	<input type="checkbox"/>	(案内図) 申請敷地がマーカー等により表示されているか。
	<input type="checkbox"/>	(配置図) 既存建築物がある場合、用途、面積、高さ等の表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	(配置図) 縮尺はスケール等で確認できるものとなっているか。
	※	特定行政庁により記入内容が異なることがあります。
浄化槽 設置届	<input type="checkbox"/>	設置者の住所、氏名(押印)、電話番号が記入されているか。
	<input type="checkbox"/>	設置場所の地名地番が異なっていないか。
	<input type="checkbox"/>	建築物の用途、延べ面積、処理対象人員、人員算定根拠が記入されているか。
	<input type="checkbox"/>	処理能力が、処理対象人員に応じた数値となっているか。
	<input type="checkbox"/>	着工・使用開始予定年月日が記入されているか。
	<input type="checkbox"/>	各認定書・案内図・配置図・平面図・求積図・(誓約書)が添付されているか。
	<input type="checkbox"/>	配置図に浄化槽経路、浄化槽位置、最終マス、放流先、側溝断面図が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	平面図に建築物内の経路が表記されているか。
	<input type="checkbox"/>	側溝断面図に、側溝寸法、配管位置、配管径、水位が表記されているか。
	※	特定行政庁により記入内容が異なることがあります。

※このシートは、訂正事項が多いものを抜粋したもので、特例や用途等は考慮されていません。