

平成27年度長期優良住宅化リフォーム評価基準適合チェックシート

当該申請に係る住宅の設計内容等は、長期優良住宅化リフォーム推進事業の評価基準型（2）に適合していることを証明します。

平成 年 月 日

1. 申請者等の概要

補助事業者 (代表者)	氏名又は名称	
	法人の場合は 代表者名・役職	
	住所	
工事施工業者	氏名又は名称	
	法人の場合は 代表者名・役職	
	住所	
発注者	氏名又は名称	
	法人の場合は 代表者名・役職	
	住所	

2. 建築物の基本事項

事業名			
住宅の所在地			
建物名称		部屋番号	
構造	<input type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 鉄骨造	<input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> その他 ()
階数等	地上 階 地下 階 建て	共同住宅等の場合 (内 階)	
住戸面積 [※]	m ² /戸		
建物完成年月	<input type="checkbox"/> 昭和 年 月 <input type="checkbox"/> 平成 年 月	築年数	年
工事着手予定日		工事完了予定日	

※共同住宅等の共用部分のみで申請の場合は、住棟全体で最小となる住戸の面積を記載してください。

3. 当申請に係る連絡先

会社名	
氏名	
住所	
電話番号	

別紙(2)へ続く

(注)この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

長期優良住宅化リフォーム評価基準適合チェックシート

※確認に要した資料等は、サンプル調査として提出を求める場合があります。□
 ※維持保全計画書は、予定を含みます。

1. 構造躯体等の劣化対策		(構造別)	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定	<input type="checkbox"/> 第三者機関による任意認定		
適用する評価基準		適合性確認の方法 確認に要した資料等(複数選択可)	適・否	リフォーム工 事の有無		
<input type="checkbox"/> 木造	a.外壁の軸組等 (外壁の軸組、 枠組その他これ らに類する部 分)	(1)(2)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) 外壁通気構造等かつ、①～⑤のいずれか <input type="checkbox"/> ① 軸組み等に防腐・防蟻措置 <input type="checkbox"/> ② ①が確認できない場合以下の範囲で防腐・防蟻処理+維持保全の強化★ <input type="checkbox"/> リフォーム工事等により実施可能な範囲 () <input type="checkbox"/> 床下から実施可能な範囲 <input type="checkbox"/> ③ 柱の小径 () cm ≥ 13.5cm <input type="checkbox"/> ④ 柱の小径 () cm ≥ 12.0cm 樹種 () <input type="checkbox"/> ⑤ 同等の内容 () <input type="checkbox"/> (2) 保存処理の性能区分K3相当以上の防腐・防蟻処理	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	b.土台	<input type="checkbox"/> 水切り設置 かつ(1)～(3)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) K3相当(北海道、青森県ではK2以上) <input type="checkbox"/> (2) 樹種 () <input type="checkbox"/> (3) 次に適合+維持保全の強化★ <input type="checkbox"/> 外壁通気構造等 <input type="checkbox"/> 床下から実施可能な範囲で防腐・防蟻処理	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	c.浴室及 び脱衣室	浴室	次のいずれか <input type="checkbox"/> (1) 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> (2) 浴室ユニット <input type="checkbox"/> 「a.外壁の軸組等」の(1)、(2)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) <input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
		脱衣室	次のいずれか <input type="checkbox"/> (1) 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 「a.外壁の軸組等」の(1)、(2)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) <input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	d.地盤	(1)～(4)のいずれか <input type="checkbox"/> ※基礎断熱工法の場合は(1) <input type="checkbox"/> (1) 次のいずれか <input type="checkbox"/> べた基礎 <input type="checkbox"/> 布基礎+鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> (2) 次に適合+維持保全計画の強化★ <input type="checkbox"/> 布基礎+コンクリート <input type="checkbox"/> ひび割れ等のすき間がない <input type="checkbox"/> (3) 有効な土壌処理 <input type="checkbox"/> (4) 同等の内容 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input type="checkbox"/> 適用地域以外					
	e.基礎	(1)(2)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) 基礎上端又は土台下端の高さ () mm ≥ 400mm <input type="checkbox"/> (2)★ 基礎上端又は土台下端の高さ () mm ≥ 300mm 雨はね防止措置の方法 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	f.床下	(1)(2)に適合 <input type="checkbox"/> (1) 厚さ60mm以上のコンクリート、厚さ0.1mm以上の防湿フィルムその他同 等の材料で覆われている <input type="checkbox"/> (2) ①～③のいずれか又はただし書き適用(基礎断熱工法) <input type="checkbox"/> ① 4m以下ごとに有効面積300cm ² 以上の換気孔 <input type="checkbox"/> ② 5m以下ごとに有効面積300cm ² 以上の換気孔+維持保全計画の強 化★ <input type="checkbox"/> ③ 1m当たりの有効面積75cm ² 以上の換気孔 <input type="checkbox"/> ただし書き適用(基礎断熱工法)	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	g.小屋裏	(1)～(5)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) 小屋裏に2以上の換気孔を設け、有効面積が天井面積の1/300以上 <input type="checkbox"/> (2) 軒裏に2以上の換気孔を設け、有効面積が天井面積の1/250以上 <input type="checkbox"/> (3) 軒裏又は小屋裏に給気口、小屋裏の排気口が給気口と垂直距離で 90cm以上離して設け、給気口と排気口の有効換気面積が天井面積の 1/900以上 <input type="checkbox"/> (4) 軒裏又は小屋裏に給気口、小屋裏の頂部に排気口を設け、給気口と 排気口の有効換気面積が天井面積の1/900以上 <input type="checkbox"/> (5)* 軒裏又は小屋裏に2以上の換気孔の設置+維持保全の強化★ (5)* <input type="checkbox"/> 小屋裏木部触診、湿潤状態にない	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input type="checkbox"/> 屋根断熱					
h.床下・小屋裏 の点検	(1)(2)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) ①②に適合 <input type="checkbox"/> ① 区分された床下空間・小屋裏空間ごとに点検口設置 <input type="checkbox"/> ② 床下空間の有効高 () mm ≥ 330mm <input type="checkbox"/> (2) 各点検口から目視等により床下空間・小屋裏空間の各部 を点検できるよう点検口を設置	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		

★:維持保全計画の強化を要する項目

(注)この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

長期優良住宅化リフォーム評価基準適合チェックシート

※確認に要した資料等は、サンプル調査として提出を求める場合があります。□

※維持保全計画書は、予定を含みます。

※「1. 構造躯体等の劣化対策」の続き

	適用する評価基準	適合性確認の方法 確認に要した資料等(複数選択可)	適・否	リフォーム工 事の有無
	a~cに適合			
<input type="checkbox"/> 鉄骨造	a.構造躯体 (1)(2)のいずれか又は同等 <input type="checkbox"/> (1) 柱、梁又は筋交いに使用されている鋼材の厚さの区分に応じた(別表1)防錆措置が講じられていること。 <input type="checkbox"/> (2) ①②に適合 <input type="checkbox"/> ① 柱、梁又は筋交いに使用されている鋼材の厚さの区分に応じた(別表4)防錆措置が講じられていること。 <input type="checkbox"/> ② 「h.床下・小屋裏の点検」の(1)(2)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) ①②に適合 <input type="checkbox"/> ① 区分された床下空間・小屋裏空間ごとに点検口設置 <input type="checkbox"/> ② 床下空間の有効高さ () mm ≥ 330mm <input type="checkbox"/> (2) 点検口の数を記入 床下点検口の数 ()箇所 小屋裏点検口の数 ()箇所 <input type="checkbox"/> 同等の劣化対策を新築時の設計図書等で確認	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 構造詳細図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	b.床下 木造「f.床下」の(1)(2)に適合 <input type="checkbox"/> (1) 厚さ60mm以上のコンクリート、厚さ0.1mm以上の防湿フィルムその他同等の材料で覆われている <input type="checkbox"/> (2) ①~③のいずれか又はただし書き適用(基礎断熱工法) <input type="checkbox"/> ① 4m以下ごとに有効面積300cm ² 以上の換気孔 <input type="checkbox"/> ② 5m以下ごとに有効面積300cm ² 以上の換気孔+維持保全計画の強化★ <input type="checkbox"/> ③ 1m当たりの有効面積75cm ² 以上の換気孔 <input type="checkbox"/> ただし書き適用(基礎断熱工法)	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	c.小屋裏 木造「g.小屋裏」の(1)~(5)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) 小屋裏に2以上の換気孔を設け、有効面積が天井面積の1/300以上 <input type="checkbox"/> (2) 軒裏に2以上の換気孔を設け、有効面積が天井面積の1/250以上 <input type="checkbox"/> (3) 軒裏又は小屋裏に給気口、小屋裏の排気口が給気口と垂直距離で90cm以上離して設け、給気口と排気口の有効換気面積が天井面積の1/900以上 <input type="checkbox"/> (4) 軒裏又は小屋裏に給気口、小屋裏の頂部に排気口を設け、給気口と排気口の有効換気面積が天井面積の1/900以上 <input type="checkbox"/> (5)* 軒裏又は小屋裏に2以上の換気孔の設置+維持保全の強化★ (5)* <input type="checkbox"/> 鋼材周辺の小屋裏部材触診、湿潤状態にない	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
<input type="checkbox"/> 屋根断熱	(5)* <input type="checkbox"/> 鋼材周辺の小屋裏部材触診、湿潤状態にない ★:維持保全計画の強化を要する項目			

(注)この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

長期優良住宅化リフォーム評価基準適合チェックシート

※確認に要した資料等は、サンプル調査として提出を求める場合があります。□

※維持保全計画書は、予定を含みます。

※「1. 構造躯体等の劣化対策」の続き

適用する評価基準		適合性確認の方法 確認に要した資料等(複数選択可)	適・否	リフォーム工 事の有無
鉄筋 コンクリート造	(1)~(3)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) それぞれ次のいずれか かぶり <input type="checkbox"/> 水セメント比45%以下で別表5に適合 <input type="checkbox"/> 水セメント比50%以下で別表5に適合 中性化 <input type="checkbox"/> 大規模修繕時等の中性化測定結果活用により適合 <input type="checkbox"/> 中性化測定結果無 <input type="checkbox"/> (2) それぞれ次のいずれか かぶり <input type="checkbox"/> 水セメント比50%以下で別表5に適合 <input type="checkbox"/> 水セメント比55%以下で別表5に適合 中性化 <input type="checkbox"/> 大規模修繕時等の中性化測定結果活用により適合 <input type="checkbox"/> サンプル調査Aにより適合(下記記入) <input type="checkbox"/> (3) 中性化はいずれか かぶり <input type="checkbox"/> 施行令第79条に適合 建築確認日 <input type="checkbox"/> 昭 <input type="checkbox"/> 平 ()年()月()日 昭和34年12月23日以降の場合⇒かぶり厚さ()mm 中性化 <input type="checkbox"/> 大規模修繕時等の中性化測定結果活用により適合 <input type="checkbox"/> サンプル調査Bにより適合(下記記入)	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 構造詳細図 <input type="checkbox"/> コンクリート調査表 <input type="checkbox"/> 施工管理記録 <input type="checkbox"/> 建築工事施工結果報告書 <input type="checkbox"/> 大規模修繕時等の中性化測定結果 <input type="checkbox"/> サンプル調査による中性化評価 <input type="checkbox"/> 確認済証 <input type="checkbox"/> 検査済証 <input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	
	サンプル調査 <input type="checkbox"/> サンプル調査A <input type="checkbox"/> サンプル調査B <input type="checkbox"/> コア採取 <input type="checkbox"/> ドリル削孔 <input type="checkbox"/> 仕上材の無い箇所 <input type="checkbox"/> 仕上材が施されている箇所 調査結果 築年数 () 年 かぶり厚さ () mm 中性化深さ 平均 () mm ※ ※サンプル調査Bの場合、3箇所のうち最大の箇所 評価基準 <input type="checkbox"/> 別表6 <input type="checkbox"/> 別表7 <input type="checkbox"/> ()			
	塩化物イオン量 次のいずれか <input type="checkbox"/> 劣化事象がなく、建築確認日が昭和62年10月1日以降 建築確認日 <input type="checkbox"/> 昭 <input type="checkbox"/> 平 ()年()月()日 <input type="checkbox"/> 劣化事象が少なく、資料等で塩化物イオン量を確認 () kg/m ³ ≤ 0.3kg/m ³ <input type="checkbox"/> サンプル調査により塩化物イオン量を確認 () kg/m ³ ≤ 0.3kg/m ³	<input type="checkbox"/> 仕様書・構造詳細図 <input type="checkbox"/> コンクリート調査表 <input type="checkbox"/> 施工管理記録 <input type="checkbox"/> 塩化物イオン量測定結果報告書 <input type="checkbox"/> 確認済証 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	
顕在化している劣化事象 (1),(2)に適合 <input type="checkbox"/> (1) 重大な劣化事象 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 劣化のリスク () 重大な劣化事象の内容 () 発生範囲 () <input type="checkbox"/> (2) その他劣化事象 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 劣化のリスク () その他劣化事象の内容 () 発生範囲 ()	<input type="checkbox"/> 現況検査チェックシート	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	

★:維持保全計画により継続的な実施を要する項目

(注)この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

長期優良住宅化リフォーム評価基準適合チェックシート

※確認に要した資料等は、サンプル調査として提出を求める場合があります。

※維持保全計画書は、予定を含みます。

※ 前項の続き

2. 耐震性		(構造別)	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定	<input type="checkbox"/> 第三者機関による任意評定
適用する評価基準		適合性確認の方法 確認に要した資料等(複数選択可)	適・否	リフォーム工 事の有無
<input type="checkbox"/> 木造	建築確認日 <input type="checkbox"/> 昭 <input type="checkbox"/> 平 ()年()月()日 [建築確認が不明な場合、表示登記日 <input type="checkbox"/> 昭 <input type="checkbox"/> 平 ()年()月()日] (1)~(4)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) 次の全てに該当かつ、①~③のいずれか <input type="checkbox"/> 確認済証・添付図書があり、検査済証等により新築時の耐震性を確認 <input type="checkbox"/> 耐震性に影響のある増改築等が行われていない <input type="checkbox"/> ① 安全限界時の層間変形1/40以下 <input type="checkbox"/> ② 耐震等級(倒壊等防止)等級2以上 <input type="checkbox"/> ③ 免震建築物 <input type="checkbox"/> (2) 次の全てに該当かつ、①,②のいずれか <input type="checkbox"/> 確認済証・添付図書があり、検査済証等又は現地調査により新築時の耐震性を確認* * 次の何れかにチェック <input type="checkbox"/> 検査済証等により耐震性を確認 <input type="checkbox"/> 現地調査により耐震性を確認 <input type="checkbox"/> 耐震性に影響のある増改築等が行われていない <input type="checkbox"/> ① 住宅の着工時期が平成12年6月1日以降であること <input type="checkbox"/> ② 次のa,bに適合 <input type="checkbox"/> a 次のいずれか <input type="checkbox"/> 基礎配筋有 <input type="checkbox"/> 無筋のため補強実施 <input type="checkbox"/> b 次のいずれか <input type="checkbox"/> 壁バランスを確認 <input type="checkbox"/> 接合部を確認 <input type="checkbox"/> (3) 次の全てに該当 <input type="checkbox"/> 現地調査結果に基づき壁量計算等を実施 <input type="checkbox"/> 新耐震基準に適合 <input type="checkbox"/> (4) 次の全てに該当かつ、①,②のいずれか <input type="checkbox"/> 昭和12年5月31日以前に着工 <input type="checkbox"/> 耐震診断を実施 <input type="checkbox"/> ① Iw値 () ≥ 1.0 <input type="checkbox"/> ② 耐震診断に代わるもの ()	<input type="checkbox"/> 確認済証 <input type="checkbox"/> 検査済証 <input type="checkbox"/> 建築確認台帳記載事項証明書 <input type="checkbox"/> 登記簿謄本(建物) <input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書 <input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図・軸組図 <input type="checkbox"/> 構造詳細図 <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 現地調査 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	基準			
<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造・鉄骨造	建築確認日 <input type="checkbox"/> 昭 <input type="checkbox"/> 平 ()年()月()日 [建築確認が不明な場合、表示登記日 <input type="checkbox"/> 昭 <input type="checkbox"/> 平 ()年()月()日] (1)~(4)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) 次の全てに該当かつ、①~③のいずれか <input type="checkbox"/> 検査済証等により新築時の耐震性を確認 <input type="checkbox"/> 耐震性に影響のある増改築等が行われていない <input type="checkbox"/> ① 安全限界時の層間変形1/100以下 <input type="checkbox"/> ② 耐震等級(倒壊等防止)等級2以上 <input type="checkbox"/> ③ 免震建築物 <input type="checkbox"/> (2) 次の全てに該当 <input type="checkbox"/> 確認済証・添付図書があり、検査済証等又は現地調査により新築時の耐震性を確認* * 次の何れかにチェック <input type="checkbox"/> 検査済証等により耐震性を確認 <input type="checkbox"/> 現地調査により耐震性を確認 <input type="checkbox"/> 耐震性に影響のある増改築等が行われていない <input type="checkbox"/> 昭和56年6月1日以降に着工 <input type="checkbox"/> (3) 次の全てに該当 <input type="checkbox"/> 現地調査結果に基づき構造計算等を実施 <input type="checkbox"/> 新耐震基準に適合 <input type="checkbox"/> (4) 次の全てに該当かつ、①,②のいずれか <input type="checkbox"/> 昭和56年5月31日以前に着工 <input type="checkbox"/> 耐震診断を実施 <input type="checkbox"/> ① Is値 () ≥ 1.0 かつ q値 () ≥ 1.0 <input type="checkbox"/> ② 耐震診断に代わるもの ()	<input type="checkbox"/> 確認済証 <input type="checkbox"/> 検査済証 <input type="checkbox"/> 建築確認台帳記載事項証明書 <input type="checkbox"/> 登記簿謄本(建物) <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書 <input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図・軸組図 <input type="checkbox"/> 構造詳細図 <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 現地調査 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	基準			

(注)この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

長期優良住宅化リフォーム評価基準適合チェックシート

※確認に要した資料等は、サンプル調査として提出を求める場合があります。□

※維持保全計画書は、予定を含みます。

※ 前項の続き

3. 省エネルギー対策 ※断熱仕様等の詳細については、別表に記載してください。(共通)		<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定	<input type="checkbox"/> 第三者機関による任意評定	
適用する評価基準		適合性確認の方法 確認に要した資料等(複数選択可)		適・否
基準	(1)~(4)のいずれか、かつ(5)	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 設備機器表 <input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量算定計算書 <input type="checkbox"/> 外被平均熱貫流率計算書 <input type="checkbox"/> 冷房期平均日射熱取得率計算書 <input type="checkbox"/> 温熱計算書全般 <input type="checkbox"/> 設備機器仕様書・カタログ <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	<input type="checkbox"/> (1) 省エネルギー対策等級4 <input type="checkbox"/> (2) 断熱等性能等級4 <input type="checkbox"/> (3) 一次エネルギー消費量等級4+開口部の一定の断熱措置+①、②のいずれか <input type="checkbox"/> ① 省エネ等級3 <input type="checkbox"/> ② 断熱等級3 <input type="checkbox"/> (4) 一次エネルギー消費量等級4(太陽光発電評価対象外) +③の①、②のいずれか <input type="checkbox"/> ① 省エネ等級3 <input type="checkbox"/> ② 断熱等級3 <input type="checkbox"/> (5) <input type="checkbox"/> 平成21年4月1日改正交付後に建築された住宅 以下記入不要 <input type="checkbox"/> 平成21年4月1日改正交付前に建築された住宅 次のいずれか <input type="checkbox"/> 在来木造・在来鉄骨造はa,bのいずれか <input type="checkbox"/> 在来木造・在来鉄骨造以外はaのiii,ivに適合 <input type="checkbox"/> a (在来木造・在来鉄骨造はi~iv必須) <input type="checkbox"/> i 外壁、床等の下地に合板、せつこうボード、構造用パネル又は同等以上の気密性を有するものが施工されている。 <input type="checkbox"/> ii 外壁・間仕切り壁の上下いずれかに気流止が施工されている。 <input type="checkbox"/> 上のみ <input type="checkbox"/> 下のみ <input type="checkbox"/> iii 開口部の建具が気密性等級「A-3」又は同等以上の性能のものである。 <input type="checkbox"/> iv 地域区分が1から3までは、設備配管の外壁等断熱境界を貫通する部分について、シーリング打設等気密性を保持する。 <input type="checkbox"/> b C値 ()cm ² /m ² ≤ 5cm ² /m ²			
経年劣化	経過年数 ()年 > 15年 <input type="checkbox"/> 検査済証 <input type="checkbox"/> 表示登記日 <input type="checkbox"/> リフォーム実施時期 <input type="checkbox"/> 工学的知見による			
リフォームを行わない部分の断熱仕様(該当する場合)	<input type="checkbox"/> (1) 建設住宅評価書、旧公庫の現場判定通知書、フラット35の適合証明書等がある <input type="checkbox"/> 断熱性能に係る増改築がない。 <input type="checkbox"/> (2) 断熱仕様分かる図書があり、目視により以下のaからcのいずれかを確認した。 <input type="checkbox"/> (3) 上記(1)(2)以外sで、目視により以下のaからcのいずれかを確認した。 <input type="checkbox"/> a. 製品表示により断熱仕様が確認できた。 <input type="checkbox"/> b. 断熱材の種類が確認できた(別表1 → 別表へ記載 <input type="checkbox"/> b. 断熱材の分類が確認できた(別表12)。 <input type="checkbox"/> 発泡プラスチック <input type="checkbox"/> 繊維系 <input type="checkbox"/> 吹き込み用繊維系 <input type="checkbox"/> 断熱材の種類が確認できた場合 壁: 実測値() mm 床: 実測値() mm <input type="checkbox"/> c. 無断熱		<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	

(注)この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

長期優良住宅化リフォーム評価基準適合チェックシート

※確認に要した資料等は、サンプル調査として提出を求める場合があります。□

※維持保全計画書は、予定を含みます。

※ 前項の続き

4. 維持管理・更新の容易性 (用途別)		□ 特別評価方法認定	□ 第三者機関による任意評定		
適用する評価基準		適合性確認の方法 確認に要した資料等(複数選択可)		適・否	リフォーム工 事の有無
□ 一戸建て の住宅	専用配管の構造 (1)~(5)に適合 <input type="checkbox"/> (1)*1 専用配管がコンクリート内に埋め込まれていない <input type="checkbox"/> (1)*1 <input type="checkbox"/> ただし書き適用(将来対応+維持保全計画記載)★ <input type="checkbox"/> (2)*2 地中埋設された専用配管の上にコンクリートが打設されていない <input type="checkbox"/> (2)*2 <input type="checkbox"/> ただし書き適用(将来対応+維持保全計画記載)★ <input type="checkbox"/> (3) 専用排水管の内面が平滑で、排水管が清掃に支障ないよう措置 <input type="checkbox"/> (4) 専用排水管に掃除口又は清掃可能な措置が講じられたトラップ設置 <input type="checkbox"/> (5)*3 主要接合部等が隠べいされている場合は、必要な開口の設置 <input type="checkbox"/> (5)*3 <input type="checkbox"/> 接合部等の隠蔽なし	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	a~cに適合 a.専用配管の構造 (1)~(6)に適合 <input type="checkbox"/> (1)*1 専用配管がコンクリート内に埋め込まれていない <input type="checkbox"/> (1)*1 <input type="checkbox"/> ただし書き適用(将来対応+維持保全計画記載)★ <input type="checkbox"/> (2)*2 地中埋設された専用配管の上にコンクリートが打設されていない <input type="checkbox"/> (2)*2 <input type="checkbox"/> ただし書き適用(将来対応+維持保全計画記載)★ <input type="checkbox"/> (3) 専用配管が他住戸等の専用部分に設置されていない <input type="checkbox"/> (4) 専用排水管の内面が平滑で、排水管が清掃に支障ないよう措置 <input type="checkbox"/> (5) 専用排水管に掃除口又は清掃可能な措置が講じられたトラップ設置 <input type="checkbox"/> (6)*3 主要接合部等が隠べいされている場合は、必要な開口の設置 <input type="checkbox"/> (6)*3 <input type="checkbox"/> 接合部等の隠蔽なし	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
□ 共同住宅等	b.共用配管の構造 (1)~(7)に適合 <input type="checkbox"/> (1)*1 共用配管がコンクリート内に埋め込まれていない <input type="checkbox"/> (1)*1 <input type="checkbox"/> ただし書き適用(将来対応+維持保全計画記載)★ <input type="checkbox"/> (2)*2 地中埋設された共用配管の上にコンクリートが打設されていない <input type="checkbox"/> (2)*2 <input type="checkbox"/> ただし書き適用(将来対応+維持保全計画記載)★ <input type="checkbox"/> (3) 共用立管、横主管は15m以内ごとなどに掃除口の設置 <input type="checkbox"/> (4) 主要接合部等、排水管の掃除口における点検又は清掃可能な開口の設置 <input type="checkbox"/> (5) 排水管の内面が平滑で、排水管が清掃に支障ないよう措置 <input type="checkbox"/> (6) 横主管がピット等の共用部分に設けられ、人が到達できる経路がある <input type="checkbox"/> (6)*3 <input type="checkbox"/> 横主管の設置無 <input type="checkbox"/> (7)*4 共用立管が専用部分に立ち回らないで補修が行える。 <input type="checkbox"/> (7)*4 <input type="checkbox"/> ただし書き措置の内容※	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	c.共用配管の維持管理等 (1)~(3)に適合 <input type="checkbox"/> (1) 給排水管の更生・更新等が長期修繕計画に位置付けられ、修繕積立金が適切に積み立てられている <input type="checkbox"/> (2) 給排水管の更生・更新等が実施され、当該工事を踏まえた長期修繕計画書が見直されていること <input type="checkbox"/> (3) 排水管が定期的に計画通り清掃されていること。	<input type="checkbox"/> 総会議事録(収支予算書・決算書) <input type="checkbox"/> 長期修繕計画書 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否		

★:維持保全計画に記載を要する項目

※共同住宅等における「維持管理・更新の容易性」の評価は原則として共用配管・専用配管のS基準を共に満たす必要があります。ただし、共用部分の提案をする場合は、共用配管及び過半の住戸における専用配管のS基準を満たしていれば補助対象となります。

5. 高齢者等対策(共同住宅等の場合)		□ 特別評価方法認定	□ 第三者機関による任意評定		
適用する評価基準		適合性確認の方法 確認に要した資料等(複数選択可)		適・否	リフォーム工 事の有無
基準	(1),(2)に適合 <input type="checkbox"/> (1) 共用廊下の幅員 中廊下()m 片廊下()m <input type="checkbox"/> (2) 危険な階段形状の禁止 <input type="checkbox"/> 対象住戸までEV利用可 <input type="checkbox"/> 対象住戸までEV利用不可⇒ (3)~(7)に適合	<input type="checkbox"/> 仕上表・仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 階段詳細図 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input type="checkbox"/> (3) 共用階段の両側に手すりを設置 <input type="checkbox"/> (4) 共用階段踏面240mm以上、蹴上寸法の2倍と踏み面寸法の和550~650mm <input type="checkbox"/> (5) 共用階段の蹴込み30mm以内 <input type="checkbox"/> (6) 共用階段幅員900mm以上 <input type="checkbox"/> (7) 基準法施行令第23条~27条、119条、126条1項に適合				

(注)この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

長期優良住宅化リフォーム評価基準適合チェックシート

※確認に要した資料等は、サンプル調査として提出を求める場合があります。□

※維持保全計画書は、予定を含みます。

※ 前項の続き

6. 可変性(共同住宅及び長屋の場合)		□ 特別評価方法認定	□ 第三者機関による任意評定		
適用する評価基準		適合性確認の方法 確認に要した資料等(複数選択可)		適・否	リフォーム工 事の有無
基準	躯体天井高さ()mm 居室天井高さ()mm (1)(2)のいずれか <input type="checkbox"/> (1) 躯体天井高さが2,650mm以上 <input type="checkbox"/> (2) 居室天井高さが2,400mm以上	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 断面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 軸組図	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無

7. 住戸面積の確保		(共通)	□ 評価基準に適合	
適用する評価基準		適合性確認の方法 確認に要した資料等(複数選択可)		適・否
基準	(1)(2)に適合 <input type="checkbox"/> (1) 床面積(階段部分を除く)が最大の階 ()階 床面積()㎡ <input type="checkbox"/> (2) 住宅の専用面積 ()㎡ <input type="checkbox"/> 戸建住宅(55㎡以上) <input type="checkbox"/> 共同住宅等(40㎡以上)	<input type="checkbox"/> 求積図 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> ()		<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否

※共同住宅等の共用部分のみで申請の場合は、住棟全体で最小となる住戸の面積を記載してください。

8. 居住環境		(共通)	□ 評価基準に適合	
適用する評価基準		適合性確認の方法 確認に要した資料等(複数選択可)		適・否
基準	地区計画、景観計画、条例によるまちなみ等の計画、建築協定 景観協定等の区域 <input type="checkbox"/> 区域外 <input type="checkbox"/> 区域内 地区計画等の名称() <input type="checkbox"/> 調和が図られている	<input type="checkbox"/> 地区計画書 <input type="checkbox"/> ()		<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否

9. 維持保全計画の策定		(共通)	□ 評価基準に適合	
適用する評価基準		適合性確認の方法 確認に要した資料等(複数選択可)		適・否
基準	(1)~(8)の維持保全計画を定める <input type="checkbox"/> (1) リフォーム工事を行った部分の点検の時期・内容 <input type="checkbox"/> (2) (1)の点検は少なくとも10年ごとに実施 <input type="checkbox"/> (3) 点検の結果を踏まえ、必要に応じ調査、修繕又は改良を行う <input type="checkbox"/> (4) 地震時及び台風時に臨時点検を実施 <input type="checkbox"/> (5) 劣化状況に応じて、維持保全の方法について見直しを行う <input type="checkbox"/> (6) 計画の変更があった場合、必要に応じて維持保全の方法を変更する <input type="checkbox"/> (7) インспекションにより判明した劣化事象についてリフォームを行わない場合、当該部分の点検・補修等の時期・内容 <input type="checkbox"/> (8) 各性能項目において維持保全の強化や将来的な更新等を評価基準適合の条件としている場合は、その具体的な例 維持保全の期間 ()年 ※30年以上であること	<input type="checkbox"/> 維持保全計画書		<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否

長期優良住宅化リフォーム評価基準適合チェックシート

※確認に要した資料等は、サンプル調査として提出を求める場合があります。□

※維持保全計画書は、予定を含みます。

5. 住宅の種類別の性能項目への適合状況

(1) 次のすべての項目について「S基準」に適合している。

<input type="checkbox"/> 戸建住宅	<input type="checkbox"/> 共同住宅等
①構造躯体等の劣化対策、②耐震性、③省エネルギー対策、④維持管理・更新の容易性	①構造躯体等の劣化対策、②耐震性、③省エネルギー対策、④維持管理・更新の容易性、⑤高齢者対策、⑥可変性

(2) 増改築の有無等の確認

<input type="checkbox"/> 各評価項目に係る増改築は行われていないことを確認している
<input type="checkbox"/> 目視により設計図書等のおり施工されていることを確認している

6. 適合確認の根拠となる特別方法評価認定及び任意評定一覧

評価項目	適合の根拠となる認定又は評定	認定(評定)番号	認定(評定)の内容説明
	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による適合 <input type="checkbox"/> 任意評定による適合		
	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による適合 <input type="checkbox"/> 任意評定による適合		
	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による適合 <input type="checkbox"/> 任意評定による適合		
	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による適合 <input type="checkbox"/> 任意評定による適合		
	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による適合 <input type="checkbox"/> 任意評定による適合		
	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による適合 <input type="checkbox"/> 任意評定による適合		
	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による適合 <input type="checkbox"/> 任意評定による適合		
	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による適合 <input type="checkbox"/> 任意評定による適合		
	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による適合 <input type="checkbox"/> 任意評定による適合		
	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による適合 <input type="checkbox"/> 任意評定による適合		
	<input type="checkbox"/> 特別評価方法認定による適合 <input type="checkbox"/> 任意評定による適合		

(記載上の注意)

1. 内容は、技術的な専門知識が必要になります。確認方法がわからない場合は、1ページ下部の依頼する建築士に許を有する建築士に記載していただくことも可能です。この場合は、「当申請に係る連絡先」欄に建築士名等を記入してください。
2. 内容に故意または悪意による虚偽の適否判定などの行為が判明した場合は、補助の対象外となる場合がありますのでご注意ください。
3. 「適用する評価基準欄」から該当するものに■(チェック)を入れ、当該内容が明記されている判断に要した方法・図書等を「適合性確認の方法欄」から選択してください。
4. 基準への適合性を確認し、適否欄に■してください。リフォーム工事を行う場合は、リフォーム工事の有無欄の有・無を選択してください。
5. 基準1～6について、「住宅の品質確保の促進等に関する法律」に基づく特別評価方法認定又は第三者機関による任意評定により当該基準への適合を確認した場合は、該当欄にチェックのうえ、「5. 適合確認の根拠となる特別方法評価認定及び任意評定一覧」に、必要事項を明記してください。
6. 共同住宅等の場合は、共用部分と住戸専用部分をあわせて、S基準適合の判断を行っていただく必要があります。
7. 3. 省エネルギー対策については、別表1又は2の添付が必要になります。

(注)この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

(別表1)省エネルギー対策等級による場合の詳細 (可能な限り詳細に記入してください)

適用する評価基準		リフォーム工事の有無
地域区分	<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II <input type="checkbox"/> III <input type="checkbox"/> IV <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> VI ※平成11年基準における地域区分	
計算値 (仕様基準による場合を除く)	省エネルギー対策等級による場合 ・熱損失係数(Q) () W/m ² ・K ・夏期日射取得係数(μ) ()	
	一次エネルギー消費量等級による場合 ・設計一次エネルギー消費量 () MJ/年・m ² ・基準一次エネルギー消費量 () MJ/年・m ²	
躯体の断熱性能等	部位 断熱材の種類 断熱材の厚さ	
	・屋根 () mm <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・天井 () mm <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・壁1 () mm <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・壁2 () mm <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・床 外気に接する床 () mm <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 その他の部分 () mm <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・土間床等の外周部 外気に接する床 () mm <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 その他の部分 () mm <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
開口部の断熱性能等	部位 材質・ガラス等の種類・構成	
	・ドア1 () <input type="checkbox"/> 木製扉 <input type="checkbox"/> 高断熱フラッシュ構造扉 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・ドア2 () <input type="checkbox"/> 木製扉 <input type="checkbox"/> 高断熱フラッシュ構造扉 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・窓1 () <input type="checkbox"/> 単板 <input type="checkbox"/> 複層 <input type="checkbox"/> 低放射複層 <input type="checkbox"/> 二重 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・窓2 () <input type="checkbox"/> 単板 <input type="checkbox"/> 複層 <input type="checkbox"/> 低放射複層 <input type="checkbox"/> 二重 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・窓3 () <input type="checkbox"/> 単板 <input type="checkbox"/> 複層 <input type="checkbox"/> 低放射複層 <input type="checkbox"/> 二重 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・窓4 () <input type="checkbox"/> 単板 <input type="checkbox"/> 複層 <input type="checkbox"/> 低放射複層 <input type="checkbox"/> 二重 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
開口部の日射遮蔽熱	方位 ガラスの日射進入率 庇・軒・付属部材等	
	() () () <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 () () () <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 () () () <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 () () () <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
熱橋部断熱補強 (RC造共同住宅の場合)	・構造熱橋部の断熱補強措置 断熱材の熱抵抗値 () m ² ・K/W 断熱材の種類 () <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 断熱材の厚さ () mm 補強範囲 () mm	
結露防止対策	・防湿層の設置 <input type="checkbox"/> 防湿層設置 <input type="checkbox"/> 設置省略(ただし書きに適合する場合) <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・通気層・防風層の設置 <input type="checkbox"/> 通気層設置 <input type="checkbox"/> 防風層設置 <input type="checkbox"/> 設置省略(ただし書きに適合する場合) <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	開口部の一定の断熱措置 <input type="checkbox"/> 2%緩和適用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 4%緩和適用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
設備機器に係る事項 (該当する場合)	暖房方式 <input type="checkbox"/> エアコン <input type="checkbox"/> 温水式床暖房 <input type="checkbox"/> 電気式床暖房 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 冷房方式 <input type="checkbox"/> エアコン <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 換気方式 <input type="checkbox"/> 壁付け式 <input type="checkbox"/> ダクト式 <input type="checkbox"/> 第一種 <input type="checkbox"/> 第二種 <input type="checkbox"/> 第三種 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 給湯熱源機の種類 <input type="checkbox"/> ガス給湯器 <input type="checkbox"/> 電気ヒートポンプ給湯器 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 JIS効率 () % 太陽光発電 <input type="checkbox"/> 有 () kW <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	設備仕様の特定ができない⇒ <input type="checkbox"/> 暖房設備 <input type="checkbox"/> 冷房設備 <input type="checkbox"/> 換気設備 <input type="checkbox"/> 給湯設備 <input type="checkbox"/> 照明設備 <input type="checkbox"/> その他の設備	

(注)この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

(別表2)断熱等性能等級による場合の詳細 (可能な限り詳細に記入してください)

適用する評価基準		リフォーム工の有無		
地域区分	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8			
計算値 (仕様基準による 場合を除く)	断熱等性能等級 による場合	・外皮平均熱貫流率(UA) () W/m ² ・K ・冷房期の外皮平均日射熱取得率(ηA) ()		
	一次エネルギー消費量 等級による場合	・設計一次エネルギー消費量 () MJ/年・m ² ・基準一次エネルギー消費量 () MJ/年・m ²		
躯体の 断熱性能等	部位	断熱材の種類	断熱材の厚さ	
	・屋根	()	() mm	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	・天井	()	() mm	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	・壁1	()	() mm	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	・壁2	()	() mm	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	・床 外気に接する床	()	() mm	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	その他の部分	()	() mm	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
開口部の 断熱性能等	部位	材質・ガラス等の種類・構成		
	・ドア1 ()	<input type="checkbox"/> 木製扉 <input type="checkbox"/> 高断熱フラッシュ構造扉 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	・ドア2 ()	<input type="checkbox"/> 木製扉 <input type="checkbox"/> 高断熱フラッシュ構造扉 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	・窓1 ()	<input type="checkbox"/> 単板 <input type="checkbox"/> 複層 <input type="checkbox"/> 低放射複層 <input type="checkbox"/> 二重 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	・窓2 ()	<input type="checkbox"/> 単板 <input type="checkbox"/> 複層 <input type="checkbox"/> 低放射複層 <input type="checkbox"/> 二重 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	・窓3 ()	<input type="checkbox"/> 単板 <input type="checkbox"/> 複層 <input type="checkbox"/> 低放射複層 <input type="checkbox"/> 二重 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	・窓4 ()	<input type="checkbox"/> 単板 <input type="checkbox"/> 複層 <input type="checkbox"/> 低放射複層 <input type="checkbox"/> 二重 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
開口部の 日射遮蔽熱	方位	ガラスの日射進入率	庇・軒・付属部材等	
	()	()	()	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	()	()	()	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	()	()	()	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
熱橋部断熱補強 (RC造共同住宅の場 合)	・構造熱橋部の断熱補強措置			
	断熱材の熱抵抗値 () m ² ・K/W	断熱材の種類 ()	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
結露防止対策	・防湿層の設置			
	<input type="checkbox"/> 防湿層設置 <input type="checkbox"/> 設置省略(ただし書きに適合する場合)		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
開口部の一定 の断熱措置	・通気層・防風層の設置			
	<input type="checkbox"/> 通気層設置 <input type="checkbox"/> 防風層設置 <input type="checkbox"/> 設置省略(ただし書きに適合する場合)		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
設備機器に 係る事項 (該当する場合)	<input type="checkbox"/> 2%緩和適用		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input type="checkbox"/> 4%緩和適用		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	暖房方式	<input type="checkbox"/> エアコン <input type="checkbox"/> 温水式床暖房 <input type="checkbox"/> 電気式床暖房 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 無	
	冷房方式	<input type="checkbox"/> エアコン <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 無	
	換気方式	<input type="checkbox"/> 壁付け式 <input type="checkbox"/> ダクト式 <input type="checkbox"/> 第一種 <input type="checkbox"/> 第二種 <input type="checkbox"/> 第三種	<input type="checkbox"/> 無	
	給湯熱源機の種類	<input type="checkbox"/> ガス給湯器 <input type="checkbox"/> 電気ヒートポンプ給湯器 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
太陽光発電	JIS効率 ()%			
	<input type="checkbox"/> 有 ()kW	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
設備仕様の特定ができない⇒ <input type="checkbox"/> 暖房設備 <input type="checkbox"/> 冷房設備 <input type="checkbox"/> 換気設備 <input type="checkbox"/> 給湯設備 <input type="checkbox"/> 照明設備 <input type="checkbox"/> その他の設備				

(注)この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。