

記載例

事前相談書依頼書

面談希望日時 **2018年 8月 10日 14時ごろ**

相談日	年	月	日	時から	センター 記入欄
センター担当者	相談者への連絡確認				

相談者様概要						下記該当欄にチェック、必要事項の記入をお願いします。					
設計事務所	名称	ふくしま建築住宅センター設計事務所				所在地	福島市				
設計者	氏名	福島 酒一郎		建築士資格	<input checked="" type="checkbox"/> 一級	<input type="checkbox"/> 二級	<input type="checkbox"/> 木造				
担当者	氏名	吾妻 桃子		建築士資格	<input type="checkbox"/> 一級	<input checked="" type="checkbox"/> 二級	<input type="checkbox"/> 木造				
連絡先	TEL:	024-567-8910			FAX:	024-567-8911					
	Mail:	fukushima.b.h.center@fkc.or.jp									
備考											

建築物の構造・規模・工事概要等											
工事名(建築主)	仮称:ふくしま酒・ももPRセンター増築工事(ふくしまの酒、桃販売促進センター)										
工事種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> その他() <input checked="" type="checkbox"/> 増築(既存部の建築年度 昭和63年着工)										
構造規模	<input type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> S造 <input checked="" type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> その他()										
階数	地上 3 階			地下 なし 階			その他()				
延べ面積	全体面積: 3,210 m² うち、増築面積: 1,890 m²										
耐火種別	<input checked="" type="checkbox"/> 耐火 <input type="checkbox"/> 準耐火 <input type="checkbox"/> イ-1・2 <input type="checkbox"/> ロ-1・2 <input type="checkbox"/> その他										
防火地域	<input type="checkbox"/> 防火 <input type="checkbox"/> 準防火 <input checked="" type="checkbox"/> 22条 <input type="checkbox"/> その他										
用途地域	都市計画区域: <input checked="" type="checkbox"/> 内・ <input type="checkbox"/> 外 用途地域: 第一種住居地域										
敷地と用途	敷地面積: 4,200 m²			建物用途: 展示場、飲食店、事務所の複合							

主な相談内容と設計者の見解											
相談事項	<input checked="" type="checkbox"/> 建築確認 <input checked="" type="checkbox"/> 省エネ適判 <input type="checkbox"/> 住宅性能評価 <input type="checkbox"/> 長期優良住宅 <input type="checkbox"/> フラット35 <input type="checkbox"/> BELS <input type="checkbox"/> 瑕疵担保保険 <input type="checkbox"/> その他()										
相談内容						設計者見解					
1 EXP.J.による別棟扱い						1 構造的には別棟扱い、避難的には1棟扱い					
2 既存部分の構造チェック						2 別棟扱いであり、チェック不要(※チェック必要)					
3 異種用途区画						3 展示場用と事務所(展示場用)の区画は不要					
4 避難、排煙設備						4 既存は排煙設備あり、増築部は避難安全検証法でクリア					
5 消火設備						5 面積区画でスプリンクラー免除					
6 省エネ適判の必要性						6 増築2,000m ² 以下であり、適判不要(※判定必要)					

※お手数ですが、上記必要事項をご記入のうえ、FAX等でお送り頂き、面談ご希望を電話にてご予約下さい。

(一財)ふくしま建築住宅センター県中事務所 電話:024-995-5022 FAX:024-995-5033