

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等共同住宅用】（5-1断熱等性能等級用）（第一面）

|             |  |
|-------------|--|
| 評価対象建築物の名称  |  |
| 評価対象建築物の所在地 |  |
| 設計者等の氏名     |  |
| 評価者氏名       |  |

[その1. 住棟評価用]—必須項目— ※の欄を設計者が記入のこと

|             | 性能表示事項  | 確認項目                 | 設計内容説明欄 ※  |  |  | 設計内容確認欄 |
|-------------|---|----------------------|--|--|--|---------|
|             |   |                      | 項目   | 設計内容   | 記載図書   |         |
| 構造の安定に関する事  | 耐震等級<br>その他<br>耐風等級<br>耐積雪等級<br><br><input type="checkbox"/> 耐積雪等級該当区域外 | 構造躯体                 | コンクリート及び配筋   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・コンクリートの種類 ( )</li> <li>・コンクリートの強度 ( )</li> <li>・主筋の種類・径 ( )</li> <li>・部材の寸法、種類 ( )</li> <li>・部材相互の接合方法 ( )</li> </ul>  | <input type="checkbox"/> 計算書<br><input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 構造伏図<br><input type="checkbox"/> 矩計図<br><input type="checkbox"/>  |         |
|             |   | 免震建築物                | <input type="checkbox"/> 免震建築物<br><input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号に規定されるもの<br><ul style="list-style-type: none"> <li>・同告示第2の該当する号</li> </ul> [ <input type="checkbox"/> 一 (四号建築物) ]<br>[ <input type="checkbox"/> 二 (建築基準法20条第二号に掲げる建築物) ]<br>[ <input type="checkbox"/> 三 (時刻歴応答解析を行い大臣認定取得) ]<br><ul style="list-style-type: none"> <li>・免震層・免震材料の維持管理に関する計画</li> </ul> [ <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ]<br><ul style="list-style-type: none"> <li>・敷地の管理に関する計画 [ <input type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>無 ]</li> </ul> <input type="checkbox"/> その他 ( ) | <input type="checkbox"/> 構造計算書<br><input type="checkbox"/>   |  |         |
|             |   | 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法 | 地盤・杭   | 地盤の種類<br>・支持力等   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・地盤の種類 ( )</li> <li><input type="checkbox"/>地盤の許容応力度 ( kN/m<sup>2</sup>)</li> <li><input type="checkbox"/>杭の許容支持力 ( kN/本)</li> <li><input type="checkbox"/>杭状地盤の許容支持力度 ( kN/m<sup>2</sup>)</li> <li><input type="checkbox"/>杭状地盤の許容支持力 ( kN/本)</li> <li>・地盤調査方法 ( )</li> <li>・地盤改良方法 ( )</li> </ul> |         |
|             | 基礎の構造方法及び形式等  | 基礎                   | 基礎の形式等<br>・形式 ( )  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・基礎の形式 ( <input type="checkbox"/>直接基礎 <input type="checkbox"/>杭基礎 )</li> </ul>  | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 構造伏図<br><input type="checkbox"/>  |         |
| 火災時の安全に関する事 | 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部)  | 開口部の耐火性能             | 防火設備の仕様等 (耐火性能が最も低いもの)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・サッシ・ガラスの種別 ( )</li> <li>・認定番号 ( )</li> <li>・耐火時間 ( 分)</li> </ul>   | <input type="checkbox"/> 配置図<br><input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>   |         |
|             | 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部以外)  | 外壁・軒裏の構造             | 外壁の構造等 (耐火性能が最も低いもの)<br>軒裏の構造等 (耐火性能が最も低いもの)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・構造・材料 ( )</li> <li>・認定番号 ( )</li> <li>・耐火時間 ( 分)</li> </ul>  | <input type="checkbox"/> 配置図<br><input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>   |         |
| 劣化の軽減に関する事  | 劣化対策等級 (構造躯体等)  | セメント                 | セメントの種類  | <input type="checkbox"/> ポルトランドセメント (JIS R5210) ( <input type="checkbox"/> 中庸熱 <input type="checkbox"/> 低熱 <input type="checkbox"/> その他 )<br><input type="checkbox"/> フライアッシュセメント (JIS R5213)<br><input type="checkbox"/> 高炉セメント (JIS R5211) | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/>   |         |

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等共同住宅用】  
〔住棟〕—必須項目—

(第二面)

※の欄を設計者が記入のこと

|                   | 性能表示事項                     | 確認項目   | 設計内容説明欄 ※  |   |                                   | 設計内容確認欄 |
|-------------------|----------------------------|--|--|---|-----------------------------------|---------|
|                   |                            |  | 項目   | 設計内容  | 記載図書                              |         |
| 劣化の軽減に関すること(つづき)  | 劣化対策等級<br>(構造躯体等)<br>(つづき) | コンクリートの水セメント比  | 最小かぶり厚さ  | ・土に接しない部分<br>耐力壁以外の壁 床屋内 ( mm) 屋外 ( mm)<br>耐力壁、柱、はり 床屋内 ( mm) 屋外 ( mm)<br>・土に接する部分<br>壁、柱、はり、床、基礎の立ち上がり部 ( mm)<br>・基礎(立ち上がり部分を除く) ( mm)<br>・外壁仕上げ<br>[□タイル貼り □モルタル塗<br>□外断熱工法 □その他 ( )] | □仕様書<br>□                         |         |
|                   |                            |  | 水セメント比   | ・コンクリートの種類 (□普通コンクリート<br>□軽量コンクリート)<br>・水セメント比 ( %)   |                                   |         |
|                   |                            | 部材の設計・配筋   | 設計かぶり厚さ  | ・施工誤差 ( mm)   | □仕様書<br>□                         |         |
|                   | コンクリートの品質等                 | スランブ   | ( cm)  | □仕様書<br>□   |                                   |         |
|                   |                            | 単位水量   | ( kg/m <sup>3</sup> )                                    |   |                                   |         |
|                   |                            | 空気量  | ( %)   | □コンクリート中の含水率を高くしない措置<br>その他の有効な措置   |                                   |         |
| 施工計画              | コンクリートの充填方法等               | ・打ち込み・締め固め方法 ( )<br>・打ち継ぎ部の処理方法 ( )<br>・養生方法 ( )         | □仕様書<br>□  |   |                                   |         |
| 維持管理・更新への配慮に関すること | 維持管理対策等級<br>(共用配管)         | 共用配管   | コンクリート内埋込み配管   | ・排水管 (□無 □有)・給水管 (□無 □有)<br>・給湯管 (□無 □有)・ガス管 (□無 □有)  | □仕様書<br>□                         |         |
|                   |                            | 地中埋設管  | 地中埋設管上のコンクリート打設  | ・排水管 (□無 □有)・給水管 (□無 □有)<br>・給湯管 (□無 □有)・ガス管 (□無 □有)<br>□条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域   | □仕様書<br>□                         |         |
|                   |                            | 共用排水管  | 排水管の清掃措置、掃除口の点検措置  | ・共用立管<br>管の種類 掃除口の位置 点検措置<br>( ) ( ) (□露出 □開口)<br>( ) ( ) (□露出 □開口)<br>( ) ( ) (□露出 □開口)<br>・横主管<br>管の種類 掃除口の位置、間隔 点検措置<br>( ) ( ) (□露出 □開口)<br>( ) ( ) (□露出 □開口)<br>( ) ( ) (□露出 □開口)  | □配置図<br>□平面図<br>□矩計図<br>□設備図<br>□ |         |
|                   | 排水管の性状等<br>(継手及びヘッドを含む)    | 排水管等の内面  | □平滑である(仕様等: )<br>□その他 ( )                                | □仕様書<br>□   |                                   |         |
|                   |                            | 設置状態   | □たわみ抜け等が生じないように設置措置 ( )<br>□その他 ( )                      |   |                                   |         |
|                   | 配管点検口                      | 排水管と専用配管の接合部   | ・接合部の位置 ( ) 点検措置 (□露出 □開口)                               | □平面図<br>□設備図<br>□   |                                   |         |
|                   |                            | 給水管と専用配管の接合部及びバルブ  | ・接合部の位置 ( ) 点検措置 (□露出 □開口)<br>・バルブの位置 ( ) 点検措置 (□露出 □開口) |   |                                   |         |
| 給湯管と専用配管の接合部及びバルブ |                            | ・接合部の位置 ( ) 点検措置 (□露出 □開口)<br>・バルブの位置 ( ) 点検措置 (□露出 □開口) |  |   |                                   |         |

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等共同住宅用】

(第三面)

〔住棟〕—必須項目—

※の欄を設計者が記入のこと

|                      | 性能表示<br>事項          | 確認<br>項目   | 設計内容説明欄 ※             |   |                           | 設計内容<br>確認欄 |
|----------------------|---------------------|--|-----------------------|---|---------------------------|-------------|
|                      |                     |  | 項目                    | 設計内容  | 記載図書                      |             |
| 維持管理・更新への配慮に関する事項(○) | 維持管理対策<br>等級 (共用配管) | 配管点検口  | ガス管と専用配管の<br>接合部及びバルブ | ・接合部の位置 ( ) 点検措置 (□露出 □開口)<br>・バルブの位置 ( ) 点検措置 (□露出 □開口)  | □平面図<br>□設備図              |             |
|                      | 更新対策<br>(共用排水管)     | 横主管のピット<br>内等の措置   | 排水管                   | □建物直下になし<br>□ピット内、床下、ピロティ等設置 (□人通孔設置 □その他)  | □平面図<br>□矩形図<br>□設備図<br>□ |             |
|                      |                     |  | 給水管                   | □建物直下になし<br>□ピット内、床下、ピロティ等設置 (□人通孔設置 □その他)  |                           |             |
|                      |                     |  | 給湯管                   | □建物直下になし<br>□ピット内、床下、ピロティ等設置 (□人通孔設置 □その他)  |                           |             |
|                      |                     |  | ガス管                   | □建物直下になし<br>□ピット内、床下、ピロティ等設置 (□人通孔設置 □その他)  |                           |             |
|                      | 配管補修の措置             |  | 排水管                   | □露出 (□共用部 □住棟外周部 □バルコニー)<br>□P S内 (□共用部に面して補修用開口有り)   | □平面図<br>□設備図<br>□         |             |
|                      |                     |  | 給水管                   | □露出 (□共用部 □住棟外周部 □バルコニー)<br>□P S内 (□共用部に面して補修用開口有り)   |                           |             |
|                      |                     |  | 給湯管                   | □露出 (□共用部 □住棟外周部 □バルコニー)<br>□P S内 (□共用部に面して補修用開口有り)   |                           |             |
|                      |                     |  | ガス管                   | □露出 (□共用部 □住棟外周部 □バルコニー)<br>□P S内 (□共用部に面して補修用開口有り)   |                           |             |
|                      | 共用排水管               |  | コンクリート内の<br>埋め込み配管    | ・共用排水管 (□無 □有)  | □仕様書<br>□                 |             |
|                      |                     |  | 地中埋設管上のコ<br>ンクリート打設   | ・共用排水管 (□無 □有)<br>□条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定めら<br>れている地域   | □仕様書<br>□                 |             |
|                      |                     |  | パイプスペース及<br>びピット等     | ・横主管の設置位置<br>□ピット □1階床下空間 □ピロティ<br>□その他の共用部分 ( )<br>・配管に人が到達できる経路<br>□人通孔 □その他 ( )  | □仕様書<br>□                 |             |
|                      |                     |  |                       | ・共用排水管の設置位置<br>□共用部分 □住棟外周部 □バルコニー<br>□その他 ( )<br>・共用排水管の設置方法<br>□露出 □パイプスペース内  | □                         |             |
|                      |                     |  | コンクリート床等<br>の貫通部      | ・共用排水管のコンクリート床等の貫通部<br>(□有 □無)<br>□共用排水管の切断工事を軽減する措置かつ、共用排水<br>管がコンクリートの床等を貫通する部分に共用排水管の<br>撤去の際のはつり工事を軽減する措置<br>□排水管の接続替えを容易に行うための措置<br>□共用排水管の撤去、接続替えその他更新のための空間を確保 |                           |             |
|                      |                     |  | 新たな共用排水管<br>の設置余地     | □共用排水管の近傍に新たな共用排水管の設置スペー<br>ス・スリーブ等<br>□排水管の接続替えを容易に行うための措置<br>□共用排水管の撤去、接続替えその他更新のための空間を確保<br>・専用排水管・横主管の接続替えができる空間、スリー<br>ブ (□有 □無)<br>□その他の措置 ( )                  |                           |             |
| 共用排水立管の<br>位置        | 共用排水立管の位<br>置       | ・共用排水立管の位置<br>(□共用廊下に面する共用部分<br>□外壁面・吹き抜け等の住戸外周部 □バルコニー<br>□住戸専用部□その他 ( )) |                       |   |                           |             |
| □該当なし                |                     |  |                       |   |                           |             |

※の欄を設計者が記入のこと

|         |  |
|---------|--|
| 住戸番号    |  |
| 建築物の名称  |  |
| 建築物の所在地 |  |
| 設計者等の氏名 |  |
| 評価者氏名   |  |

[その2. 住戸評価用]—必須項目—

|                  | 性能表示事項                   | 確認項目                    | 設計内容説明欄 ※   |   |  | 設計内容確認欄 |
|------------------|--------------------------|-------------------------|---|---|--|---------|
|                  |                          |                         | 項目  | 設計内容  | 記載図書   |         |
| 火災時の安全に関する事      | 感知警報装置設置等級<br>(自住戸火災時)   | 感知警報装置                  | 感知部分の設置場所等  | <ul style="list-style-type: none"> <li>種類<br/>(<input type="checkbox"/>自動火災報知設備<br/><input type="checkbox"/>住宅用防災報知設備 (住宅用自動火災報知設備)<br/><input type="checkbox"/>住宅用防災警報機 (住宅用火災警報器)<br/><input type="checkbox"/>その他 ( ) )</li> <li>設置場所 種別 検定番号<br/>[<input type="checkbox"/>すべての居室 ( ) ( ) ]<br/>[<input type="checkbox"/>すべての寝室 ( ) ( ) ]<br/>[<input type="checkbox"/>すべての階段 ( ) ( ) ]<br/>[<input type="checkbox"/>寝室のある階から直下階に通じる階段 ( ) ( ) ]<br/>[<input type="checkbox"/>すべての台所等 ( ) ( ) ]<br/>[<input type="checkbox"/>その他 ( ) ( ) ]</li> </ul> | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>                                 |         |
|                  |                          |                         | 警報部分の性能等  | <ul style="list-style-type: none"> <li>設置箇所 ( )</li> <li>検定番号等 ( )</li> </ul>   |  |         |
|                  | 感知警報装置設置等級<br>(他住戸等火災時)  | 感知警報装置                  | 感知警報装置の種類等  | <ul style="list-style-type: none"> <li>感知器<br/>・種類 (<input type="checkbox"/>共同住宅用火災報又は同等品<br/><input type="checkbox"/>住戸用火災報又は同等品 <input type="checkbox"/>その他)</li> <li>設置場所 (<input type="checkbox"/>当該階 <input type="checkbox"/>直下の階)</li> <li>接続等 (<input type="checkbox"/>各戸に有効に接続<br/><input type="checkbox"/>戸外表示器有り <input type="checkbox"/>その他 )</li> </ul>   | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> 設備図<br><input type="checkbox"/> |         |
|                  | 避難安全対策<br>(他住戸等火災時・共用廊下) | 排煙形式                    |   | <input type="checkbox"/> 開放型廊下<br><input type="checkbox"/> 自然排煙<br><input type="checkbox"/> 機械排煙 (一般)<br><input type="checkbox"/> 機械排煙 (加圧式)<br><input type="checkbox"/> その他  | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>                                 |         |
|                  |                          | 平面形状                    |   | <input type="checkbox"/> 通常の歩行経路による2以上の方向への避難可<br><input type="checkbox"/> 直通階段との間に他住戸等なし<br><input type="checkbox"/> その他 ( )   | <input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>   |         |
|                  |                          | 耐火等級<br>(避難経路の隔壁の開口部)   | 防火設備の仕様等<br>(耐火性能が最も低いもの)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>構造 ( )</li> <li>認定番号 ( )</li> <li>耐火時間 ( ) 分</li> </ul>  | <input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>   |         |
| 脱出対策<br>(火災時)    | 脱出対策                     | バルコニー及び避難器具             | <input type="checkbox"/> 直通階段に直接通ずるバルコニー<br><input type="checkbox"/> 隣戸に通ずるバルコニー<br><input type="checkbox"/> 避難器具 ( <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 滑り台 <input type="checkbox"/> 緩降機<br><input type="checkbox"/> 避難用タラップ <input type="checkbox"/> 避難ロープ<br><input type="checkbox"/> 避難はしご <input type="checkbox"/> 避難橋<br><input type="checkbox"/> 救助袋)<br><input type="checkbox"/> その他 | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>  |  |         |
| 耐火等級<br>(界壁及び界床) | 界壁                       | 界壁の構造等<br>(耐火性能が最も低いもの) | <ul style="list-style-type: none"> <li>構造・材料 ( )</li> <li>認定番号 ( )</li> <li>耐火時間 ( ) 分</li> </ul>   | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>  |  |         |
|                  | 界床                       | 界床の構造等<br>(耐火性能が最も低いもの) | <ul style="list-style-type: none"> <li>構造・材料 ( )</li> <li>認定番号 ( )</li> <li>耐火時間 ( ) 分</li> </ul>   | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>  |  |         |

〔住戸〕—必須項目—

※の欄を設計者が記入のこと

|                | 性能表示事項             | 確認項目                     | 設計内容説明欄 ※   |  |  | 設計内容確認欄 |
|----------------|--------------------|--------------------------|---|--|--|---------|
|                |                    |                          | 項目  | 設計内容   | 記載図書   |         |
| 維持管理への配慮に関すること | 維持管理対策等級<br>(専用配管) | 専用配管                     | コンクリート内埋込み配管の有無   | ・排水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )<br>・給水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )<br>・給湯管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )<br>・ガス管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )   | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/>                                 |         |
|                |                    |                          | 他の住戸の専用部設置の有無   | ・排水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )<br>・給水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )<br>・給湯管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )<br>・ガス管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )   |  |         |
|                |                    | 地中埋設管                    | 地中埋設管上のコンクリート打設の有無  | ・排水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )<br>・給水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )<br>・給湯管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )<br>・ガス管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )<br><input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管理設が定められている地域  | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/>                                 |         |
|                |                    | 専用排水管                    | 排水管の清掃措置等   | ・便所<br>[ <input type="checkbox"/> 共用立管に隣接<br><input type="checkbox"/> 掃除口 ( <input type="checkbox"/> 露出又は開口有 ) ]<br>・その他の水廻り<br>[ <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 ( <input type="checkbox"/> 露出又は開口有 ) ]  | <input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> 設備図<br><input type="checkbox"/> |         |
|                |                    | 排水管の性状等<br>(継手及びヘッダーを含む) | 排水管等の内面   | <input type="checkbox"/> 平滑である (仕様等 : )<br><input type="checkbox"/> その他 ( )  | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/>                                 |         |
|                | 設置状態               |                          | <input type="checkbox"/> たわみ抜け等が生じないように設置措置 ( )<br><input type="checkbox"/> その他 ( ) |  |  |         |
|                |                    | 配管点検口                    | 主要接合部等の点検措置   | ・排水管と設備機器の接合部<br>[ <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ]<br>・給水管と設備機器の接合部<br>[ <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ]<br>・給湯管のバルブ及びヘッダー<br>[ <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ]<br>・給水管のバルブ及びヘッダー<br>[ <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ]<br>・給湯管のバルブ及びヘッダー<br>[ <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ]<br>・ガス管のバルブ及びヘッダー<br>[ <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ] | <input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> 設備図<br><input type="checkbox"/> |         |
|                | 更新対策<br>〔住戸専用部〕    | 構造躯体                     | 躯体天井高   | ・躯体天井高<br>( mm以上 )<br><input type="checkbox"/> 異なる躯体天井高が存する場合<br>最も低い部分の躯体天井高さ<br>( mm以上 )<br>最も低い部分<br>[ <input type="checkbox"/> はり <input type="checkbox"/> 傾斜屋根 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ]   |  |         |
|                |                    |                          | 住戸専用部の構造躯体の壁又は柱   | ・住戸専用部の構造躯体で間取変更の障害となりうるもの<br><input type="checkbox"/> 有 ( <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> 柱 )<br><input type="checkbox"/> 無   |  |         |

| 性能表示<br>事項          | 確認<br>項目 ※   | 設計内容説明欄                     |  | ※  |  | 設計内容<br>確認欄  |
|---------------------|--------------|-----------------------------|--|--|--|--|
|                     |              | 項目                          | 設計内容   | 記載図書   |  |  |
| 温熱環境・エネルギー消費量に関すること | 断熱等性能等級      | 適用する基準                      | 適用する基準   | <input type="checkbox"/> 建築主等判断基準<br><input type="checkbox"/> 設計施工指針（本則）<br><input type="checkbox"/> 設計施工指針（附則）  |  |  |
|                     |              | 躯体・開口部の断熱性能等                | 断熱材の種類と厚さ  | 屋根（ ）<br>天井（ ）<br>壁（ ）<br>床 外気に接する部分（ ）<br>その他の部分（ ）<br>土間床等の外周部 外気に接する部分（ ）<br>その他の部分（ ）  |  | <input type="checkbox"/> 仕上表<br><input type="checkbox"/> 矩計図<br><input type="checkbox"/>                                 |
|                     |              |                             | 窓・ドア等の断熱性  | 建具・ドア枠の材質・形状<br>建具形態 ガラスの種類・構成等<br>（ ） （ ）<br>（ ） （ ）<br>（ ） （ ）   |  | <input type="checkbox"/> 仕上表<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>                                 |
|                     |              |                             | 窓・ドア等の日射遮蔽措置   | 方位 ガラスの日射侵入率等 庇・軒・付属部材等<br>（ ）（ ）（ ）<br>（ ）（ ）（ ）<br>（ ）（ ）（ ）   |  | <input type="checkbox"/> 仕上表<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>                                 |
|                     |              | 建築主等判断基準又は設計施工指針（本則）を適用する場合 | 外皮平均熱貫流率   | <input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率U A<br>（ W/m <sup>2</sup> K）<br><input type="checkbox"/> U Aの値を評価書に記載する ※1  |  | <input type="checkbox"/> 計算書<br><input type="checkbox"/>   |
|                     | 冷房期の平均日射熱取得率 |                             | <input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率η A<br>（ ）<br><input type="checkbox"/> η Aの値を評価書に記載する ※2  |  |  |  |
|                     |              | 設計施工指針（附則）を適用する場合           | 適用条件   | 開口部比率（ ）   |  | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 仕上表<br><input type="checkbox"/> 矩計図<br><input type="checkbox"/> |
|                     | 躯体の断熱性能等     |                             | <input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合<br><input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗の基準に適合  |  |  |  |
|                     | 開口部の断熱性能等    |                             | 開口部比率の区分<br><input type="checkbox"/> 区分（い） <input type="checkbox"/> 区分（ろ） <input type="checkbox"/> 区分（は）<br><input type="checkbox"/> 緩和措置有り<br><input type="checkbox"/> 窓の断熱（2%緩和） <input type="checkbox"/> 窓の日射（4%緩和） |  |  |  |
|                     |              | 結露防止対策                      | 結露の発生防止対策  | <input type="checkbox"/> 防湿層の設置（繊維系断熱材等を使用する場合）<br><input type="checkbox"/> 設置（ ）<br><input type="checkbox"/> 省略（ ）<br><input type="checkbox"/> 通気層の設置（断熱構造とする場合）<br><input type="checkbox"/> 屋根【 <input type="checkbox"/> 有（ ） <input type="checkbox"/> 省略（ ）】<br>・防風層の設置（ ）<br><input type="checkbox"/> 外壁【 <input type="checkbox"/> 有（ ） <input type="checkbox"/> 省略（ ）】<br>・防風層の設置（ ）<br><input type="checkbox"/> 内断熱工法<br><input type="checkbox"/> 断熱材を構造躯体に全面密着等 |  | <input type="checkbox"/> 仕上表<br><input type="checkbox"/> 矩計図<br><input type="checkbox"/>                                 |
|                     | 熱橋部対策        | 熱橋部の断熱補強対策                  | ・構造熱橋部の断熱補強措置<br>断熱材の熱抵抗又は断熱材の種類と厚さ（ ）<br>補強範囲（ mm）  |  |  |  |

※1：等級4の場合のみ明示することができる。（地域区分の8地域を除く。）

※2：等級4の場合のみ明示することができる。（地域区分の1、2、3及び4地域を除く。）

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等共同住宅用】

(第七面)

〔住戸〕—必須項目—

※の欄を設計者が記入のこと

| 性能表示<br>事項      | 確認<br>項目                 | 設計内容説明欄 ※   |   |   | 設計内容<br>確認欄  |  |
|-----------------|--------------------------|---|---|---|--|--|
|                 |                          | 項目  | 設計内容  | 記載図書  |  |  |
| 空気環境に関すること(つづき) | ホルムアルデヒド対策<br>(内装及び天井裏等) | 居室の内装の仕上げ材  | 使用する建材  | <input type="checkbox"/> 製材等 ⇒ ( <input type="checkbox"/> 製材 <input type="checkbox"/> 丸太 <input type="checkbox"/> 単層フローリング)<br><input type="checkbox"/> 特定建材<br><input type="checkbox"/> その他  | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/>                                 |  |
|                 |                          |   | ホルムアルデヒド発散等級<br>(特定建材)  | 特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散量大きい建材の等級<br><input type="checkbox"/> F☆☆☆☆(規制対象外の建材)<br><input type="checkbox"/> F☆☆☆ (第3種ホルムアルデヒド発散建築材料)<br><input type="checkbox"/> F☆☆ (第2種ホルムアルデヒド発散建築材料)<br>特定建材の種類 使用箇所<br>( ) ( )<br>( ) ( )<br>( ) ( )<br>( ) ( ) |  |  |
|                 | 天井裏等の下地材等                | 措置方法  | <input type="checkbox"/> 使用建材による<br><input type="checkbox"/> 換気又は気密措置による  | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/>  |  |  |
|                 |                          | 使用する建材  | <input type="checkbox"/> 製材等 ⇒ ( <input type="checkbox"/> 製材 <input type="checkbox"/> 丸太 <input type="checkbox"/> 単層フローリング)<br><input type="checkbox"/> 特定建材<br><input type="checkbox"/> その他  |   |  |  |
|                 |                          | ホルムアルデヒド発散等級<br>(特定建材)  | 特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散量大きい建材の等級<br><input type="checkbox"/> F☆☆☆☆(規制対象外の建材)<br><input type="checkbox"/> F☆☆☆ (第3種ホルムアルデヒド発散建築材料)<br>特定建材の種類 使用箇所<br>( ) ( )<br>( ) ( )<br>( ) ( )<br>( ) ( )   |   |  |  |
|                 | 換気対策                     | 居室の換気対策   | 種類  | <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他[ ]   | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> |  |
| 機械換気設備          |                          |   | 一体とみなす居室の範囲 ( )<br>換気方式<br><input type="checkbox"/> 給気機+排気機 <input type="checkbox"/> 給気機+排気口 <input type="checkbox"/> 給気口+排気機<br>(第1種換気) (第2種換気) (第3種換気)<br>気積( m <sup>3</sup> ) 換気量( m <sup>3</sup> /h)<br>換気回数 ( 回)<br><input type="checkbox"/> 出入口建具の通気措置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) |   |  |  |
|                 |                          |   | 一体とみなす居室の範囲 ( )<br>換気方式<br><input type="checkbox"/> 給気機+排気機 <input type="checkbox"/> 給気機+排気口 <input type="checkbox"/> 給気口+排気機<br>(第1種換気) (第2種換気) (第3種換気)<br>気積( m <sup>3</sup> ) 換気量( m <sup>3</sup> /h)<br>換気回数 ( 回)<br><input type="checkbox"/> 出入口建具の通気措置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) |   |  |  |
|                 |                          | 一体とみなす居室の範囲 ( )<br>換気方式<br><input type="checkbox"/> 給気機+排気機 <input type="checkbox"/> 給気機+排気口 <input type="checkbox"/> 給気口+排気機<br>(第1種換気) (第2種換気) (第3種換気)<br>気積( m <sup>3</sup> ) 換気量( m <sup>3</sup> /h)<br>換気回数 ( 回)<br><input type="checkbox"/> 出入口建具の通気措置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) |   |   |  |  |
| 局所換気対策          | 便所                       | <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> 無   |   |   |  |  |
|                 | 浴室                       | <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> 無   |   |   |  |  |
|                 | 台所                       | <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> 無   |   |   |  |  |

| 性能表示<br>事項   | 確認<br>項目   | 設計内容説明欄 ※       |  |   | 設計内容<br>確認欄  |  |
|--|--|-----------------|--|---|--|--|
|  |  | 項目              | 設計内容   | 記載図書  |  |  |
| 光・視環境に関すること  | 単純開口率  | 開口部<br>(単純開口率)  | 居室の面積に対する開口部の割合  | ・居室の床面積の合計 ( m <sup>2</sup> )<br>・居室の開口部の面積の合計 ( m <sup>2</sup> )<br>・単純開口率 ( % )   | <input type="checkbox"/> 計算書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>   |  |
|  | 方位別開口比   | 開口部<br>(方位別開口比) | 方位別開口部の面積合計の比  | 方位別開口部面積の合計 方位別開口比<br>北 ( m <sup>2</sup> ) ( % )<br>東 ( m <sup>2</sup> ) ( % )<br>南 ( m <sup>2</sup> ) ( % )<br>西 ( m <sup>2</sup> ) ( % )<br>真上 ( m <sup>2</sup> ) ( % )   | <input type="checkbox"/> 計算書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>   |  |
| 高齢者等への配慮に関すること   | 高齢者等配慮<br>対策等級<br>(専用部分)   | 部屋の配置等          | 特定寝室と同一階にある室   | ・特定寝室(室名: )<br>・特定寝室と同一階にある室<br><input type="checkbox"/> 玄関 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 食事室 <input type="checkbox"/> 脱衣室<br><input type="checkbox"/> 洗面所<br>・ホームエレベーターの有無 [ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ]<br>・ホームエレベーター出入口の幅員 ( mm ) | <input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>   |  |
|  |  |                 | 段差   | 出入口等<br>(日常生活空間内)   | ・玄関出入口<br>くつずりと玄関外側 ( mm )<br>くつずりと玄関土間 ( mm )<br>・上がりかまち ( mm )<br>・浴室出入口 ( mm )<br>・バルコニー出入口 ( mm )<br>・タタミコーナー等<br>高さ ( mm )<br>幅・奥行き ( mm × mm )<br>面積 ( m <sup>2</sup> )<br>・その他の段差 ( ) | <input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> 矩計図<br><input type="checkbox"/> |
|  |  |                 | その他<br>(日常生活空間外)   | ・室名 ( mm )  |  |  |
|  | 階段   | 勾配等             | ・けあげ ( mm )<br>・踏面 ( mm )<br>・勾配 ( / )   | <input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>  |  |  |
|  |  | 蹴込み             | ・蹴込み寸法 ( mm )<br>・蹴込み板 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )   |   |  |  |
|  |  | 形式等             | ・階段の形式 ( )<br>・最上段の通路等への食い込み ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )<br>・最下段の通路等への突出 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) |   |  |  |
|  |  | 滑り防止            | ・滑り止め ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面 )   |   |  |  |
|  |  | 段鼻              | ・段鼻の出 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )  |   |  |  |
|  | 手すり  | 手すりの設置          | ・階段 ( <input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 )<br>手すり高さ ( mm )  | <input type="checkbox"/> 仕上表<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> 矩計図<br><input type="checkbox"/>  |  |  |
|  |  |                 | ・便所 ( <input type="checkbox"/> 設置 )  |   |  |  |
| ・浴室 ( <input type="checkbox"/> 浴室出入り <input type="checkbox"/> 浴槽出入り )<br><input type="checkbox"/> 浴槽立ち座り <input type="checkbox"/> 姿勢保持<br><input type="checkbox"/> 洗い場立ち座り ) |  |                 |  |   |  |  |
| ・玄関 ( <input type="checkbox"/> 設置 <input type="checkbox"/> 設置可 )   |  |                 |  |   |  |  |
| ・脱衣室 ( <input type="checkbox"/> 設置 <input type="checkbox"/> 設置可 )  |  |                 |  |   |  |  |
| 転落防止手すりの設置   | ・バルコニー<br>腰壁の高さ ( mm )<br>手すり高さ ( <input type="checkbox"/> 腰壁より <input type="checkbox"/> 床面より mm ) |                 |  |   |  |  |

| 性能表示<br>事項                 | 確認<br>項目                          | 設計内容説明欄 ※   |   |   | 設計内容<br>確認欄 |
|----------------------------|-----------------------------------|---|---|---|-------------|
|                            |                                   | 項目  | 設計内容  | 記載図書  |             |
| 高齢者等への配慮に関すること(つづき)<br>(あ) | 高齢者等配慮<br>対策等級<br>(専用部分)<br>(つづき) | 手すり<br>(つづき)  | 転落防止手すりの設置<br>(つづき)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・窓(2階以上)<br/>窓台等の高さ ( mm)</li> <li>手すり高さ (□窓台等より □床面より mm)</li> </ul>                          |             |
|                            |                                   |   |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・廊下及び階段(開放されている側)<br/>腰壁等の高さ ( mm)</li> <li>手すり高さ (□腰壁等より □床面・踏面の先端より mm)</li> </ul>           |             |
|                            |                                   |   |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・手すり子の内法寸法 (□110mm以下 □110mmを超える)</li> </ul>  |             |
|                            | 通路及び出入口の幅員(日常生活空間)                | 通路の幅員   | 通路の幅員   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・最小有効幅員 ( mm)</li> <li>柱等の箇所 ( mm)</li> </ul>  | □平面図        |
|                            |                                   |   | 出入口の幅員  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・玄関 ( mm)</li> <li>・浴室出入口 ( mm)</li> </ul>   |             |
|                            |                                   |   |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・玄関・浴室出入口以外の室の出入口(最小幅員 mm)</li> <li>□工事を伴わない撤去により対応可</li> <li>□軽微な改造により対応可</li> </ul>          |             |
|                            | 寝室、便所及び浴室<br>(日常生活空間)             | 浴室の寸法   | 浴室の寸法   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・内法の短辺寸法 ( mm)</li> <li>・内法面積 ( m<sup>2</sup>)</li> </ul>                                      | □平面図        |
|                            |                                   |   | 便所の寸法等  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・内法の短辺寸法 ( mm)</li> <li>□工事を伴わない撤去により対応可</li> <li>□軽微な改造により対応可</li> <li>□ドア開放により対応可</li> </ul> |             |
|                            |                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・内法の長辺寸法 ( mm)</li> <li>□工事を伴わない撤去により対応可</li> <li>□軽微な改造により対応可</li> <li>□ドア開放により対応可</li> </ul>   |   |   |             |
|                            |                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・便器の形式 (□腰掛け式 □その他)</li> </ul>   |   |   |             |
| 高齢者等配慮<br>対策等級<br>(共用部分)   | 共用廊下                              | 特定寝室の面積   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・内法面積 ( m<sup>2</sup>)</li> </ul>  | □仕様書<br>□平面図<br>□矩計図<br>□   |             |
|                            |                                   | 手すり   | <ul style="list-style-type: none"> <li>□両側設置 □片側設置 □無</li> <li>床面からの高さ ( mm)</li> </ul>   |   |             |
|                            |                                   | 外部開放廊下の転落防止用手すり   | <ul style="list-style-type: none"> <li>腰壁等の高さ ( mm)</li> <li>手すりの高さ (□腰壁等より □床面の先端より mm)</li> <li>□手すり子の内法寸法 (□110mm以下 □110mmを超える)</li> </ul> |   |             |
| 床の段差等                      | 床の段差等                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>□段差なし</li> <li>・高低差 [□無 □有 ( mm)]</li> <li>・高低差が生じる場合の構造</li> <li>□傾斜路(勾配1/12以下)と段の併設</li> <li>□傾斜路(勾配1/15以下)の設置</li> <li>□傾斜路(勾配1/8以下)の設置</li> <li>□段差なし</li> </ul> |   |   |             |
|                            |                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・傾斜路の構造</li> <li>手すり (□両側設置 □片側設置 □無)</li> <li>手すりの床面からの高さ ( mm)</li> <li>有効幅員 ( mm)</li> </ul>  |   |   |             |

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等共同住宅用】

(第十面)

〔住戸〕—必須項目—

※の欄を設計者が記入のこと

| 性能表示<br>事項         | 確認<br>項目                          | 設計内容説明欄 ※     |  |   | 設計内容<br>確認欄  |  |
|--------------------|-----------------------------------|---------------|--|---|--|--|
|                    |                                   | 項目            | 設計内容   | 記載図書  |  |  |
| 高齢者等への配慮に関する(七)つづき | 高齢者等配慮<br>対策等級<br>(共用部分)<br>(つづき) | 共用廊下<br>(つづき) | 床の段差等<br>(つづき)   | ・段の構造<br>有効幅員 ( mm)<br>勾配 ( / )<br>けあげ ( mm) ・ 踏み面 ( mm)<br>段の蹴込み寸法 ( mm)<br>蹴込み板 ( mm)<br>最上段の通路等への食い込み ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)<br>最下段の通路等への突出 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)<br>滑り止め ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面)<br>段鼻の出 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)<br>手すり ( <input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無)<br>手すりの踏面の先端からの高さ ( mm) |  |  |
|                    |                                   |               | 共用廊下の幅員  | 有効幅員 ( mm)  |  |  |
|                    | 共用階段                              |               | 勾配等  | ・けあげ ( mm) ・ 踏み面 ( mm)<br>・勾配 ( / )   | <input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/>                                 |  |
|                    |                                   |               | 蹴込み  | ・段の蹴込み寸法 ( mm)<br>・蹴込み板 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)  |  |  |
|                    |                                   |               | 形式等  | ・階段の形式<br>( <input type="checkbox"/> 踊り場付き折れ階段 <input type="checkbox"/> 直階段<br><input type="checkbox"/> その他)<br>・最上段の通路等への食い込み ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)<br>・最下段の通路等への突出 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)  |  |  |
|                    |                                   |               | 手すり  | <input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無<br>・踏み面の先端からの高さ ( mm)  |  |  |
|                    |                                   |               | 滑り防止   | ・滑り止め ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面)   |  |  |
|                    |                                   |               | 段鼻   | ・段鼻の出 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)  |  |  |
|                    |                                   |               | 転落防止用手すり<br>(外部開放階段)   | ・腰壁等の高さ ( mm)<br>・手すりの高さ<br>( <input type="checkbox"/> 踏面の先端より <input type="checkbox"/> 腰壁等より mm)<br>・手すり子の内寸法<br>( <input type="checkbox"/> 110mm以下 <input type="checkbox"/> 110mmを超える)  |  |  |
|                    |                                   |               | 共用階段の幅員<br>(エレベーター<br>を利用できない<br>場合)                                 | ・有効幅員 ( mm)   |  |  |
|                    | エレベーター                            |               | エレベーターの<br>利用  | ・住戸位置 ( <input type="checkbox"/> 建物出入口の存する階<br><input type="checkbox"/> 左記以外 )<br>・エレベーター設置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)  | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> |  |
|                    |                                   |               | エレベーターの<br>仕様  | ・出入口の有効幅員 ( mm)<br>・かごの奥行き寸法 ( mm)  |  |  |
|                    |                                   |               | エレベーターホ<br>ールの広さ   | エレベーターホールの寸法 ( mm × mm)   |  |  |
|                    |                                   |               | 建物出入口から<br>エレベーターホ<br>ールへの経路上<br>の床段差等                               | <input type="checkbox"/> 段差なし<br>・高低差 [ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ( mm) ]   |  |  |
|                    |                                   |               | 傾斜路及び段の<br>構造<br>(建物出入口から<br>エレベーター<br>ホールへの経路<br>上の床の高低差<br>が生じる場合) | <input type="checkbox"/> 傾斜路 (勾配 1 / 12 以下) と段の併設<br><input type="checkbox"/> 傾斜路 (勾配 1 / 15 以下) の設置<br><input type="checkbox"/> 傾斜路 (勾配 1 / 8 以下) の設置<br>・傾斜路の構造<br>手すり ( <input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無)<br>床面からの高さ ( mm)<br>有効幅員 ( mm)   |  |  |

〔住戸〕—必須項目—

※の欄を設計者が記入のこと

| 性能表示事項                                  | 確認項目           | 設計内容説明欄 ※   |  |  | 設計内容確認欄  |  |
|---|----------------|---|--|--|--|--|
|   |                | 項目  | 設計内容   | 記載図書   |  |  |
| 高齢者等への配慮に関すること<br>高齢者等配慮対策等級(共用部分)(つづき) | エレベーター(つづき)    | 傾斜路及び段の構造(建物出入口からエレベーターホールへの経路上の床の高低差が生じる場合)(つづき) | ・ 段の構造<br>有効幅員 ( ) mm<br>勾配 ( )<br>けあげ ( mm) ・ 踏み面 ( mm)<br>段の蹴込み寸法 ( mm)<br>蹴込み板 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)<br>最上段の通路等への食い込み ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)<br>最下段の通路等への突出 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)<br>滑り止め ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面)<br>段鼻の出 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)<br>手すり ( <input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無)<br>踏面の先端からの高さ ( mm) |  |  |  |
| 防犯に関すること<br>開口部の侵入防止対策 [ 階] ※           | 住戸の出入口(区分 a)   | 戸及び錠による対策   | ・ 対象箇所 ( )<br>・ 戸の性能 ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他( ) )<br>・ ガラスの性能 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 対象⇒ ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他( ) )<br>ウィンドフィルム <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 必要⇒ ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)<br>・ 錠数 ( <input type="checkbox"/> 2以上装着)<br>1以上の錠 ( <input type="checkbox"/> CP表示品・デッドボルト鎌式 <input type="checkbox"/> その他)<br>1以上の錠 ( <input type="checkbox"/> サムターン操作不可)                   | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> 立面図<br><input type="checkbox"/>   |  |  |
|   |                | 上記と同等の対策  | ・ 対策 ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他 ( ) )   |  |  |  |
|   |                | 雨戸等による対策  | ・ 対象箇所 ( )<br>・ 種類 ( <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> その他( ) )<br>・ 対策 ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他( ) )   |  |  |  |
|   | (i) 共用廊下又は共用階段 | 外部からの接近が比較的容易な開口部(区分 b)                           | 開閉機構あり   | サッシ及びガラスによる対策<br>・ 対象箇所 ( )<br>・ サッシ ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他( ) )<br>・ ガラス ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他( ) )<br>ウィンドフィルム <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 必要⇒ ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)<br>・ クレセント等 ( <input type="checkbox"/> 2以上装着)  | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> 立面図<br><input type="checkbox"/> |  |
|   |                |   | 戸及び錠による対策  | ・ 対象箇所 ( )<br>・ 戸の性能 ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他( ) )<br>・ ガラスの性能 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 対象⇒ ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他( ) )<br>ウィンドフィルム <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 必要⇒ ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)<br>・ 錠数 ( <input type="checkbox"/> 2以上装着)<br>1以上の錠 ( <input type="checkbox"/> CP表示品・デッドボルト鎌式 <input type="checkbox"/> その他)<br>1以上の錠 ( <input type="checkbox"/> サムターン操作不可) |  |  |
|   |                | 上記と同等の対策  | ・ 対策 ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他 ( ) )   |  |  |  |
|   |                | 雨戸等による対策  | ・ 対象箇所 ( )<br>・ 種類 ( <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> その他( ) )<br>・ 対策 ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他( ) )   |  |  |  |
|   |                | 開閉機構なし  | ガラスによる対策   | ・ 対象箇所 ( )<br>・ ガラス ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他( ) )<br>ウィンドフィルム <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 必要⇒ ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)   |  |  |
|   |                |   | 雨戸等による対策   | ・ 対象箇所 ( )<br>・ 種類 ( <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> その他( ) )<br>・ 対策 ( <input type="checkbox"/> CP表示品 <input type="checkbox"/> その他( ) )   |  |  |

〔住戸〕—必須項目—

※の欄を設計者が記入のこと

|               | 性能表示事項          | 確認項目                   |        | 設計内容説明欄 ※     |  |  | 設計内容確認欄 |  |  |
|---------------|-----------------|------------------------|--------|---------------|--|--|---------|--|--|
|               |                 |                        |        | 項目            | 設計内容   | 記載図書   |         |  |  |
| 防犯に関すること(つづき) | 開口部の侵入防止対策(つづき) | 外部からの接近が比較的容易な開口部(区分b) | 開閉機構あり | サッシ及びガラスによる対策 | ・対象箇所( )<br>・サッシ(□CP表示品 □その他( ))<br>・ガラス(□CP表示品 □その他( ))<br>ウインドフィルム □不要 □必要⇒(□有 □無)<br>・クレセント等(□2以上装着)  | □仕様書<br>□平面図<br>□立面図<br>□  |         |  |  |
|               |                 |                        |        | 戸及び錠による対策     | ・対象箇所( )<br>・戸の性能(□CP表示品 □その他( ))<br>・ガラスの性能 □対象外 □対象⇒(□CP表示品 □その他( ))<br>ウインドフィルム □不要 □必要⇒(□有 □無)<br>・錠数(□2以上装着)<br>1以上の錠(□CP表示品・デッドボルト鎌式□その他)<br>1以上の錠(□サムターン操作不可) |  |         |  |  |
|               |                 |                        |        | 上記と同等の対策      | ・対策(□CP表示品 □その他( ))  |  |         |  |  |
|               |                 |                        |        | 雨戸等による対策      | ・対象箇所( )<br>・種類(□雨戸 □シャッター □その他( ))<br>・対策(□CP表示品 □その他( ))   |  |         |  |  |
|               |                 |                        |        | 開閉機構なし        | ガラスによる対策   |  |         | ・対象箇所( )<br>・ガラス(□CP表示品 □その他( ))<br>ウインドフィルム □不要 □必要⇒(□有 □無) |  |
|               |                 |                        |        |               | 雨戸等による対策   |  |         | ・対象箇所( )<br>・種類(□雨戸 □シャッター □その他( ))<br>・対策(□CP表示品 □その他( ))   |  |
|               |                 | その他の開口部(区分c)           | 開閉機構あり | 開閉機構あり        | サッシ及びガラスによる対策  | ・対象箇所( )<br>・サッシ(□CP表示品 □その他( ))<br>・ガラス(□CP表示品 □その他( ))<br>ウインドフィルム □不要 □必要⇒(□有 □無)<br>・クレセント等(□2以上装着)  |         | □仕様書<br>□平面図<br>□立面図<br>□                                    |  |
|               |                 |                        |        |               | 戸及び錠による対策  | ・対象箇所( )<br>・戸の性能(□CP表示品 □その他( ))<br>・ガラスの性能 □対象外 □対象⇒(□CP表示品 □その他( ))<br>ウインドフィルム □不要 □必要⇒(□有 □無)<br>・錠数(□2以上装着)<br>1以上の錠(□CP表示品・デッドボルト鎌式□その他)<br>1以上の錠(□サムターン操作不可) |         |  |  |
|               |                 |                        |        |               | 上記と同等の対策   | ・対策(□CP表示品 □その他( ))  |         |  |  |
|               |                 |                        |        |               | 雨戸等による対策   | ・対象箇所( )<br>・種類(□雨戸 □シャッター □その他( ))<br>・対策(□CP表示品 □その他( ))   |         |  |  |
|               |                 |                        |        |               | 開閉機構なし   | ガラスによる対策   |         |  | ・対象箇所( )<br>・ガラス(□CP表示品 □その他( ))<br>ウインドフィルム □不要 □必要⇒(□有 □無) |
|               |                 |                        |        |               |  | 雨戸等による対策   |         |  | 対象箇所( )<br>・種類(□雨戸 □シャッター □その他( ))<br>・対策(□CP表示品 □その他( ))    |
|               |                 | 評価対象外の開口部              |        | 開閉機構なし        | 開口部の大きさ、対象箇所   | 開口部の大きさ 対象箇所<br>( ) ( )<br>( ) ( )<br>( ) ( )<br>( ) ( )   |         | □仕様書<br>□平面図<br>□立面図<br>□                                    |  |

※1つの階ごとに1つの欄を使用し、メゾネット等で1住戸に2以上の階がある場合には、階の数だけ各欄を連結して使用する。

|           | 性能表示事項               | 確認項目 | 設計内容説明欄 ※ |  |  | 設計内容確認欄 |
|-----------|----------------------|------|-----------|--|--|---------|
|           |                      |      | 項目        | 設計内容   | 記載図書   |         |
| 音環境に関する項目 | 重量床衝撃音対策等級<br>相当スラブ厚 | 下階界床 | 床構造等      | ・スラブの種類・厚さ<br><input type="checkbox"/> 均質単板スラブ等 ( mm)<br><input type="checkbox"/> ボイドスラブ ( mm)<br>(等価厚さ mm)<br>・端部拘束条件<br>最高 ( 辺) 最低 ( 辺)<br>・受音室名・面積<br>最高 ( m <sup>2</sup> ) 最低 ( m <sup>2</sup> )   | <input type="checkbox"/> 計算書<br><input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> |         |
|           |                      |      | 床仕上げへ構造等  | ・床仕上げ材 (最高)<br><input type="checkbox"/> 織じゅうたん(JIS L4404) <input type="checkbox"/> 左記と同等<br>根拠 ( )<br><input type="checkbox"/> クワテッドカーペット(JIS L4405) <input type="checkbox"/> 左記と同等<br>根拠 ( )<br><input type="checkbox"/> 畳 (JIS A5902) <input type="checkbox"/> 左記と同等<br>根拠 ( )<br><input type="checkbox"/> 建材量 (JIS A5914) <input type="checkbox"/> 左記と同等<br>根拠 ( )<br><input type="checkbox"/> ビニル系床材 (JIS A5705) <input type="checkbox"/> 左記と同等<br>根拠 ( )<br><input type="checkbox"/> JIS A1440 の 5.1 のカテゴリ-I のもの ( )<br><input type="checkbox"/> 木質系フローリング材 (厚 mm)<br><input type="checkbox"/> その他 ( )<br>・施工方法 (最高)<br><input type="checkbox"/> 直接床構造の上に施工<br><input type="checkbox"/> 乾式二重床下地構造の上に施工<br><input type="checkbox"/> 発泡プラスチック系下地構造材の上に施工<br>・床仕上げ材 (最低)<br><input type="checkbox"/> 織じゅうたん(JIS L4404) <input type="checkbox"/> 左記と同等<br>根拠 ( )<br><input type="checkbox"/> クワテッドカーペット(JIS L4405) <input type="checkbox"/> 左記と同等<br>根拠 ( )<br><input type="checkbox"/> 畳 (JIS A5902) <input type="checkbox"/> 左記と同等<br>根拠 ( )<br><input type="checkbox"/> 建材量 (JIS A5914) <input type="checkbox"/> 左記と同等<br>根拠 ( )<br><input type="checkbox"/> ビニル系床材 (JIS A5705) <input type="checkbox"/> 左記と同等<br>根拠 ( )<br><input type="checkbox"/> JIS A1440 の 5.1 のカテゴリ-I のもの ( )<br><input type="checkbox"/> 木質系フローリング材 (厚 mm)<br><input type="checkbox"/> その他 ( )<br>・施工方法 (最低)<br><input type="checkbox"/> 直接床構造の上に施工<br><input type="checkbox"/> 乾式二重床下地構造の上に施工<br><input type="checkbox"/> 発泡プラスチック系下地構造材の上に施工 |  |         |
|           |                      | 上階界床 | 床構造等      | ・スラブの種類・厚さ<br><input type="checkbox"/> 均質単板スラブ等 ( mm)<br><input type="checkbox"/> ボイドスラブ ( mm)<br>(等価厚さ mm)<br>・端部拘束条件<br>最高 ( 辺) 最低 ( 辺)<br>・受音室名・面積<br>最高 ( m <sup>2</sup> ) 最低 ( m <sup>2</sup> )   |  |         |



一選択項目一

※の欄を設計者が記入のこと

|                | 性能表示事項                                      | 確認項目      | 設計内容説明欄 ※                   |   |  | 設計内容確認欄 |
|----------------|---|-----------|-----------------------------|---|--|---------|
|                |   |           | 項目                          | 設計内容  | 記載図書   |         |
| 音環境に関すること(つじき) | 軽量床衝撃音対策等級<br><br>軽量床衝撃音レベル低減量(床仕上げ構造)(つづき) | 上階界床(つづき) | 床仕上げ材の区分等                   | ・床仕上げ構造の区分(最高)<br><input type="checkbox"/> 床仕上げ構造1 <input type="checkbox"/> 床仕上げ構造2<br><input type="checkbox"/> 床仕上げ構造3 <input type="checkbox"/> 床仕上げ構造4<br><input type="checkbox"/> 床仕上げ構造5)<br>根拠( )  |  |         |
|                |   |           |                             | ・床仕上げ構造の区分(最低)<br><input type="checkbox"/> 床仕上げ構造1 <input type="checkbox"/> 床仕上げ構造2<br><input type="checkbox"/> 床仕上げ構造3 <input type="checkbox"/> 床仕上げ構造4<br><input type="checkbox"/> 床仕上げ構造5)<br>根拠( )  |  |         |
|                | 透過損失等級(界壁)                                  | 界壁の遮音性能   | 界壁の構造・仕様(最も性能の低いもの)         | <input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> SRC造 <input type="checkbox"/> SC造<br><input type="checkbox"/> 普通コンクリート 厚さ( )cm<br><input type="checkbox"/> 軽量コンクリート 厚さ( )cm<br>面密度( )相当<br><input type="checkbox"/> 無筋コンクリート 厚さ( )cm<br>面密度( )相当<br><input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> れんが造 <input type="checkbox"/> 石造<br>厚さ( )cm<br>面密度( )相当<br><input type="checkbox"/> 両面モルタル塗り(厚さ )mm<br><input type="checkbox"/> 両面プaster塗り(厚さ )mm | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> |         |
|                |   |           | 付帯条件                        | ・コンセントボックスの位置等<br><input type="checkbox"/> 対面する位置に欠き込み設置なし<br>・界壁の仕上げ材(ボード類)<br><input type="checkbox"/> 界壁とボード類の間に接着モルタル等の点付けによる空隙なし   |  |         |
|                | 透過損失等級(外壁開口部)                               | 開口部の遮音性能  | 北の方位のサッシ・ドアセット(遮音性能が最も低いもの) | <input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品<br>[ <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 ]<br><input type="checkbox"/> その他試験を行うもの [ d B ]<br>試験機関 [ ]<br>試験番号 [ ]   | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> |         |
|                |   |           | 東の方位のサッシ・ドアセット(遮音性能が最も低いもの) | <input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品<br>[ <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 ]<br><input type="checkbox"/> その他試験を行うもの [ d B ]<br>試験機関 [ ]<br>試験番号 [ ]   |  |         |
|                |   |           | 南の方位のサッシ・ドアセット(遮音性能が最も低いもの) | <input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品<br>[ <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 ]<br><input type="checkbox"/> その他試験を行うもの [ d B ]<br>試験機関 [ ]<br>試験番号 [ ]   |  |         |
|                |   |           | 西の方位のサッシ・ドアセット(遮音性能が最も低いもの) | <input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品<br>[ <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 ]<br><input type="checkbox"/> その他試験を行うもの [ d B ]<br>試験機関 [ ]<br>試験番号 [ ]   |  |         |