

既存不適格調書

一般財団法人 ふくしま建築住宅センター 様

建築主 住所：

氏名：

下記の既存建築物について、適切に建築されていることを調査したので報告します。

記

確認済証番号	<input type="checkbox"/> 有り（ 年 月 日 第 号）	<input type="checkbox"/> 無し
検査済証番号	<input type="checkbox"/> 有り（ 年 月 日 第 号）	<input type="checkbox"/> 無し
建築場所		
調書作成者	（ ）建築士 （ ）登録 第 号 （ ）建築士事務所 （ ）知事登録 第 号 事務所名 氏 名 (電話番号)	

状況報告事項（新築工事、既往工事*等の履歴、不適格事項等）	
備考欄	確認検査機関記入欄

本調書を構成する図書

1. 現況の調査書（別紙様式）
2. 既存建築物の平面図及び配置図
 - ・ 既往工事*の履歴がある場合は、それぞれの部分、時期等が分かるように示してください
 - 既往工事*：当該申請に係る増築等以前に行われた増築、改築、修繕、模様替、用途変更又は除却に係る工事
3. 新築又は増築等の時期を示す書類
 - ・ 検査済証又は建築確認台帳に係る記載事項証明（完了検査を行った機関が交付したもの）
 - ・ 上記の書類が無い場合は、確認済証、建築確認台帳に係る記載事項証明（建築確認を行った機関が交付したもの）、登記事項証明書のほか、建築確認後の工事の実施を特定できるその他の書類（工事契約書等）
4. 基準時以前の建築基準関係規定への適合を確かめるための図書等
 - ・ 当該建築物の用途・規模等に応じ、基準時以前の技術的基準への適合を確かめるために必要な図書等

(別紙様式)

現況の調査書

既存建築物の現況を調査しましたので報告いたします。

この調査書に記載の事項は、事実と相違ありません。

一般財団法人 ふくしま建築住宅センター 様

令和 年 月 日

建築主 住所

氏名

電話番号

1 調査者	1) 資格	() 建築士 () 登録 第 号
	2) 氏名	
	3) 建築士事務所名	() 建築士事務所 () 知事登録 第 号
	4) 所在地	
	5) 電話番号	
2 計画概要	1) 敷地位置	
	2) 主要用途	
	3) 工事種別	<input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替 <input type="checkbox"/> 用途変更
3 調査結果概要	1) 集団規定	<input type="checkbox"/> 適法 <input type="checkbox"/> 既存不適格
	既存不適格条項、 該当する部分及び 基準時	
	2) 構造耐力関係規定	<input type="checkbox"/> 適法 <input type="checkbox"/> 既存不適格
	既存不適格条項、 該当する部分及び 基準時	
	3) 上記以外の規定	<input type="checkbox"/> 適法 <input type="checkbox"/> 既存不適格
	既存不適格条項、 該当する部分及び 基準時	
4) 既往工事の履歴		
5) 既存部分の劣化状況		

*欄が不足する場合には、別紙にて必要事項を記載してください。