

●BELS評価(建築物省エネルギー性能表示制度)業務 手数料

住宅及び複合建築物

() は税込価格

建物種別	申請種別	戸数区分	審査要件			
			建築確認との併願申請※2の場合		単独申請の場合	
住宅	住戸部分 ※1	1戸(一戸建ての住宅)	30,000円	(33,000円)	40,000円	(44,000円)
		2~5戸	60,000円	(66,000円)	70,000円	(77,000円)
		6~10戸	70,000円	(77,000円)	80,000円	(88,000円)
		11~25戸	110,000円	(121,000円)	120,000円	(132,000円)
		26~50戸	150,000円	(165,000円)	160,000円	(176,000円)
		51~100戸	210,000円	(231,000円)	220,000円	(242,000円)
		101~200戸	280,000円	(308,000円)	300,000円	(330,000円)
	201戸以上	別途、見積りによる。				
複合建築物	共用部分	非住宅部分の床面積に応じて「非住宅建築物」Ⅱ類により算出した手数料を加算する				
(住戸部分の手数料+非住宅部分の手数料)×0.9 住戸部分の手数料:戸数に応じて住宅部分により算出した額 非住宅部分の手数料:非住宅部分の用途、床面積に応じて非住宅建築物により算出した額						

※1 住戸部分の計算方法が仕様・計算併用法の場合、上記料金の8割の額となります。

また、住戸部分の計算方法が仕様基準の場合には、上記料金の5割の額となります。

※2 併願申請とは、センターに建築確認申請を併せて行った場合をいいます。

非住宅建築物

() は税込価格

建物種別	用途区分	床面積 ※3	建築確認との併願申請※2の場合		単独申請の場合	
			モデル建物法	標準入力・ 主要室入力法	モデル建物法	標準入力・ 主要室入力法
非住宅建築物	Ⅰ類 ホテル 病院 集会所 等	300㎡未満	80,000円 (88,000円)	210,000円 (231,000円)	90,000円 (99,000円)	230,000円 (253,000円)
		300㎡以上 ~500㎡未満	90,000円 (99,000円)	230,000円 (253,000円)	100,000円 (110,000円)	260,000円 (286,000円)
		500㎡以上 ~1,000㎡未満	110,000円 (121,000円)	260,000円 (286,000円)	120,000円 (132,000円)	290,000円 (319,000円)
		1,000㎡以上 ~2,000㎡未満	140,000円 (154,000円)	300,000円 (330,000円)	150,000円 (165,000円)	330,000円 (363,000円)
		2,000㎡以上 ~5,000㎡未満	210,000円 (231,000円)	430,000円 (473,000円)	240,000円 (264,000円)	480,000円 (528,000円)
		5,000㎡以上 ~10,000㎡未満	280,000円 (308,000円)	530,000円 (583,000円)	310,000円 (341,000円)	590,000円 (649,000円)
		10,000㎡以上 ~25,000㎡未満	340,000円 (374,000円)	620,000円 (682,000円)	380,000円 (418,000円)	700,000円 (770,000円)
		25,000㎡以上 ~50,000㎡未満	400,000円 (440,000円)	710,000円 (781,000円)	440,000円 (484,000円)	790,000円 (869,000円)
		~50,000㎡以上	別途、見積りによる			
		非住宅建築物	Ⅱ類 事務所 学校 飲食店 等	300㎡未満	60,000円 (66,000円)	130,000円 (143,000円)
300㎡以上 ~500㎡未満	70,000円 (77,000円)			150,000円 (165,000円)	80,000円 (88,000円)	170,000円 (187,000円)
500㎡以上 ~1,000㎡未満	80,000円 (88,000円)			170,000円 (187,000円)	90,000円 (99,000円)	180,000円 (198,000円)
1,000㎡以上 ~2,000㎡未満	100,000円 (110,000円)			210,000円 (231,000円)	120,000円 (132,000円)	230,000円 (253,000円)
2,000㎡以上 ~5,000㎡未満	150,000円 (165,000円)			300,000円 (330,000円)	170,000円 (187,000円)	330,000円 (363,000円)
5,000㎡以上 ~10,000㎡未満	200,000円 (220,000円)			370,000円 (407,000円)	220,000円 (242,000円)	410,000円 (451,000円)
10,000㎡以上 ~25,000㎡未満	240,000円 (264,000円)			440,000円 (484,000円)	270,000円 (297,000円)	490,000円 (539,000円)
25,000㎡以上 ~50,000㎡未満	280,000円 (308,000円)			500,000円 (550,000円)	310,000円 (341,000円)	560,000円 (616,000円)
~50,000㎡以上	別途、見積りによる					

※2 併願申請とは、センターに建築確認申請を併せて行った場合をいいます。

※3 床面積は、非住宅部分及び住宅部分との共用部分(非住宅と判断されたもの)の合計をいいます。

非住宅建築物

() は税込価格

建物種別	用途区分	床面積 ※3	建築確認との併願申請※2の場合		単独申請の場合		
			モデル建物法	標準入力・ 主要室入力法	モデル建物法	標準入力・ 主要室入力法	
非住宅 建築物	Ⅲ類 工場 倉庫 等	300㎡未満	30,000円 (33,000円)	70,000円 (77,000円)	40,000円 (44,000円)	80,000円 (88,000円)	
		300㎡以上 ～500㎡未満	40,000円 (44,000円)	80,000円 (88,000円)	50,000円 (55,000円)	90,000円 (99,000円)	
		500㎡以上 ～1,000㎡未満	50,000円 (55,000円)	90,000円 (99,000円)	60,000円 (66,000円)	100,000円 (110,000円)	
		1,000㎡以上 ～2,000㎡未満	60,000円 (66,000円)	110,000円 (121,000円)	70,000円 (77,000円)	120,000円 (132,000円)	
		2,000㎡以上 ～5,000㎡未満	80,000円 (88,000円)	150,000円 (165,000円)	90,000円 (99,000円)	170,000円 (187,000円)	
		5,000㎡以上 ～10,000㎡未満	100,000円 (110,000円)	190,000円 (209,000円)	110,000円 (121,000円)	200,000円 (220,000円)	
		10,000㎡以上 ～25,000㎡未満	120,000円 (132,000円)	220,000円 (242,000円)	140,000円 (154,000円)	250,000円 (275,000円)	
		25,000㎡以上 ～50,000㎡未満	140,000円 (154,000円)	250,000円 (275,000円)	160,000円 (176,000円)	280,000円 (308,000円)	
		～50,000㎡以上	別途、見積りによる				

※2 併願申請とは、センターに建築確認申請とを併せて行った場合をいいます。

※3 床面積は、非住宅部分及び住宅部分との共用部分(非住宅と判断されたもの)の合計をいいます。

●BELS評価 変更申請手数料

直前の技術的審査を、センターで行った場合、「単独申請の場合」から算出される手数料の1/2とします。

なお、次のいずれかに該当する場合は、再申請(新規手数料)となります。

- 一 建物種別や用途、規模等の変更であって、手数料区分が変わる変更や過半以上が再審査となる場合
- 二 直前のBELS評価書をセンター以外の登録住宅性能評価機関又は登録建築物エネルギー消費性能判定機関から交付されたものの場合

●BELS評価 手数料の減額(次の業務を先行してセンターをご利用いただく場合)

審査内容が同一である場合に、手数料は減額となります。

() は税込価格

センターに先行して申請された業務種別	手数料
建築物エネルギー消費性能適合性判定	一律10,000円(11,000円)となります。
低炭素建築物技術的審査	
建築物エネルギー消費性能向上計画技術的審査	
設計住宅性能評価	「住戸部分」のみ10,000円(11,000円)となります。
長期使用構造等確認	

●当センターが発行した評価書の再交付手数料

1通につき5,000円(税込価格5,500円)となります。

●表示プレート等の作成を希望する場合

作成費用が別途必要となります。その事務手数料は2,000円(税込価格2,200円)となります。

次ページに、用途区分のⅠ類、Ⅱ類、Ⅲ類の表を掲載しています。

