

(一財) ふくしま建築住宅センター 低炭素建築物新築等計画の技術的審査手数料

令和7年4月1日

●低炭素建築物新築等計画技術的審査 手数料 ( ) は税込価格

住棟の総戸数	金額	
	建築確認との併願申請の場合	単独申請の場合
一戸建て	36,000円 (39,600円)	40,000円 (44,000円)
2～5戸	70,000円 (77,000円)	80,000円 (88,000円)
6～10戸	90,000円 (99,000円)	100,000円 (110,000円)
11～25戸	130,000円 (143,000円)	140,000円 (154,000円)
26～50戸	170,000円 (187,000円)	180,000円 (198,000円)
51～100戸	230,000円 (253,000円)	240,000円 (264,000円)
101～200戸	300,000円 (330,000円)	320,000円 (352,000円)
201戸以上	別途、見積りによる。	

※ 住戸部分の計算方法が仕様・計算併用法の場合、上記料金の8割の額となります。  
また、住戸部分の計算方法が仕様基準の場合には、上記料金の5割の額となります。

○変更申請手数料

直前の技術的審査を、センターで行った場合、「単独申請の場合」から算出される手数料の1/2とします。  
なお、手数料区分が変わる変更、過半以上が再審査となる変更は、新規手数料となります。  
また、直前の技術的審査をセンター以外の機関等から受けている場合は、新規手数料となります。

○手数料の減額(次の業務を先行してセンターをご利用いただく場合)

審査内容が同一である場合に、手数料は一律10,000円(税込価格11,000円)となります。

- ・ 設計住宅性能評価
- ・ 長期使用構造等確認